

2018年3月期 第2四半期 決算説明会

代表取締役社長 田島哲康

「まごころこめておつきあい」
株式会社 サカイ引越センター





会社概要

- ・ 商 号 株式会社サカイ引越センター
(Sakai Moving Service Co.,Ltd.)
- ・ 創 業 1971年(昭和46年)11月
- ・ 設 立 1979年(昭和54年) 9月
- ・ 本 社 〒590-0823 大阪府堺市堺区石津北町56番地
56,ishidu-kitamati,sakai-ku,sakai city,osaka 590-0823,Japan
- ・ 主な事業内容 引越運送、引越付帯サービス業務
- ・ 資 本 金 4,731百万円
- ・ 発行済株式数 21,162,000株
- ・ 代 表 者 代表取締役社長 田島 哲康
- ・ 従業員数 5,676名
- ・ 決 算 期 3月31日
- ・ 上場市場 東京証券取引所 市場第一部
- ・ 証券コード番号 9039

2017年9月30日現在



2018年3月期 第2四半期 トピックス

株式会社 サカイ引越センター

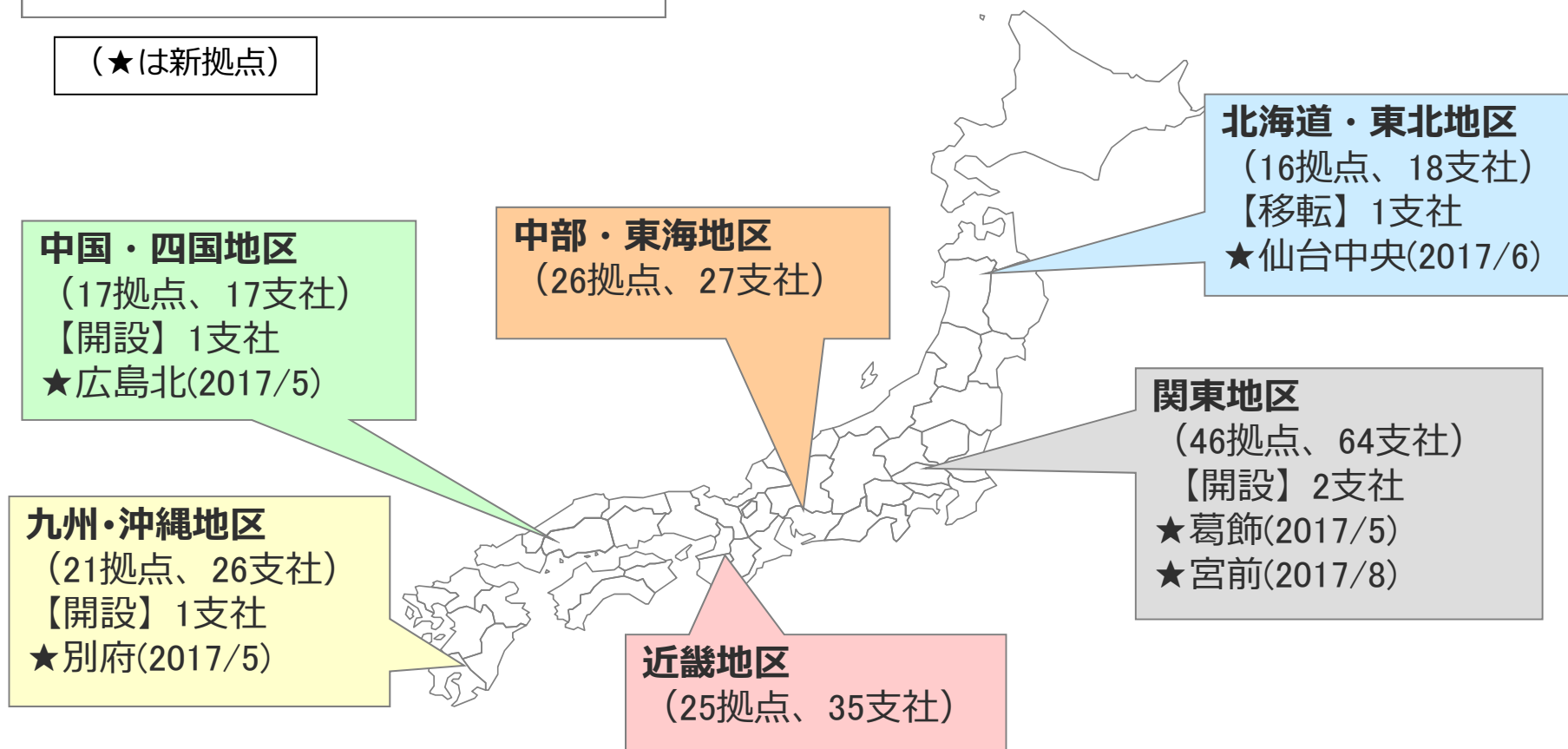




全都道府県のネットワーク網

全国151拠点、187支社

(★は新拠点)



拠点と支社の違い・・・拠点は土地の数だと思って頂いて、支社は拠点の中で分社して増えていきます。(注)引越事業以外は支社数にカウントしてません





SAKAI KUWAHARA 設立 (2017年6月)

SAKAI KUWAHARA MOVING SERVICE UK LTD.





海外引越取扱業者団体 FIDI に加盟いたしました (2017年7月)

世界で最も大きい海外引越取扱業者団体
FIDI の審査に合格し、加盟いたしました。
日本では8社目の加盟となります。



(FIDIホームページより)



2018年3月期 第2四半期 決算概要

株式会社 サカイ引越センター



Sakai Moving Service Co.,Ltd.



連結決算概要

(注) 数字のまるめで小数点以下が変わっている場合があります

(単位百万円、%)

	'16/9期	'17/9期計画	'17/9期実績		
	金額	金額	金額	前年増減比	計画比
売上高	38,216	43,096	43,973	15.1	2.0
営業利益	3,378	5,859	6,547	93.8	11.7
経常利益	3,625	5,968	6,713	85.1	12.5
親会社株主に帰属する 四半期純利益	2,112	3,365	4,143	96.1	23.1





セグメント別売上高

(単位 百万円)

	'16/9期	'17/9期	増減額	前年増減比
	金額	金額	金額	
引越事業	35,360	39,804	4,444	12.6%
電気工事事業	2,731	2,951	219	8.0%
クリーンサービス事業	1,118	2,234	1,115	99.7%
その他	284	272	△ 11	△4.1%
調整額	△ 1,279	△ 1,289	△ 9	0.7%





M & A

2016年5月13日

SDホールディングス 

お客様へ 「快適」と「満足」を
トータルサポート

サカイ

【引越】

SDホール
ディングス

【クリーンサービス】





単体決算概要

(注) 数字のまるめで小数点以下が変わっている場合があります

株式会社サカイ引越センター

(単位百万円、%)

	'16/9期	'17/9期計画	17/9期実績		
	金額	金額	金額	前年増減比	計画比
売上高	35,645	39,281	40,077	12.4	2.0
売上総利益	14,363	16,890	17,655	22.9	4.5
営業利益	3,213	5,431	6,206	93.1	14.3
経常利益	3,453	5,617	6,328	83.2	12.7
四半期純利益	2,059	3,408	3,934	91.1	15.5
EPS	97.4	163.1	188.3	93.4	15.5
中間配当	15.0	15.0	15.0	0.0	0.0





売上高の概要

- 作業件数：373,292件（前年同期比＋1.6%）
- 平均単価：106,631円（前年同期比＋10.7%）
- 従業員：5,676名（前年同期比＋0.9%）
- 事業用車両：2,427台（前年同期比＋0.2%）
- 支社数 187支社（前年同期差＋9支社）





業績予想の修正 2017年7月27日

2018年3月期の業績予想数値を上方修正いたしました

連結

(百万円)

	前回発表	今回修正後
売上高	84,147	86,247
経常利益	8,331	9,540
親会社株主に帰属する 当期純利益	4,667	5,344

個別

(百万円)

	前回発表	今回修正後
売上高	76,585	78,685
経常利益	7,659	8,868
当期純利益	4,414	5,111





費用内訳

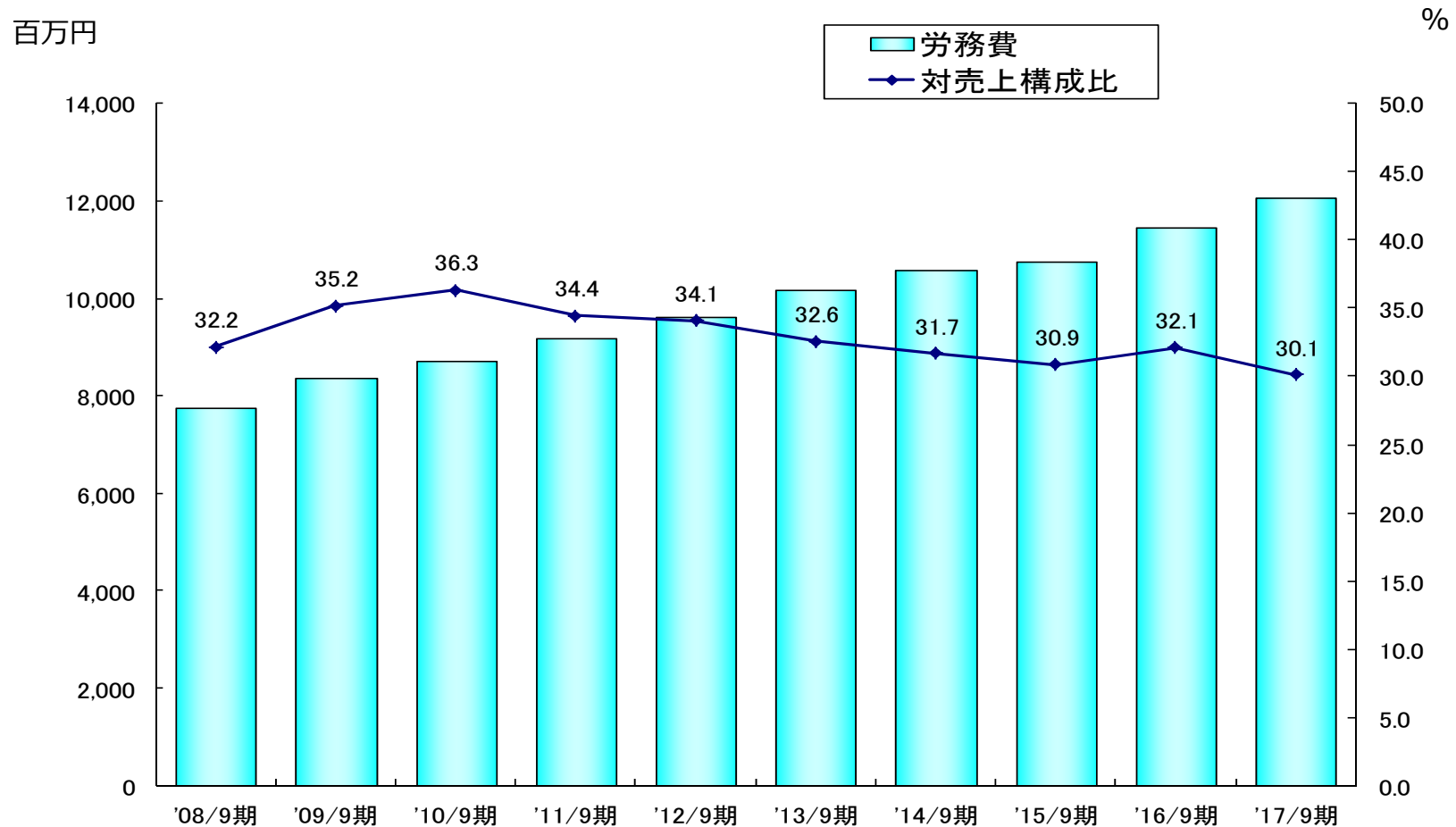
(単位：百万円、%、%ポイント)

	'16/9期	構成比	'17/9期	構成比	構成比増減
売上高	35,645	100.0	40,077	100.0	0.0
売上原価	21,282	59.7	22,421	55.9	△3.8
(労務費)	11,450	32.1	12,070	30.1	△2.0
(外注費)	4,188	11.8	4,452	11.1	△0.6
(仕入)	857	2.4	896	2.2	△0.2
(その他)	4,786	13.4	5,002	12.5	△0.9
販管費	11,149	31.3	11,449	28.6	△2.7
(人件費)	6,725	18.9	6,913	17.3	△1.6
(広告宣伝費)	1,297	3.6	1,232	3.1	△0.6
(その他)	3,126	8.8	3,304	8.2	△0.5
営業利益	3,213	9.0	6,206	15.5	6.5





労務費の推移



労務費の対売上構成比は減少傾向

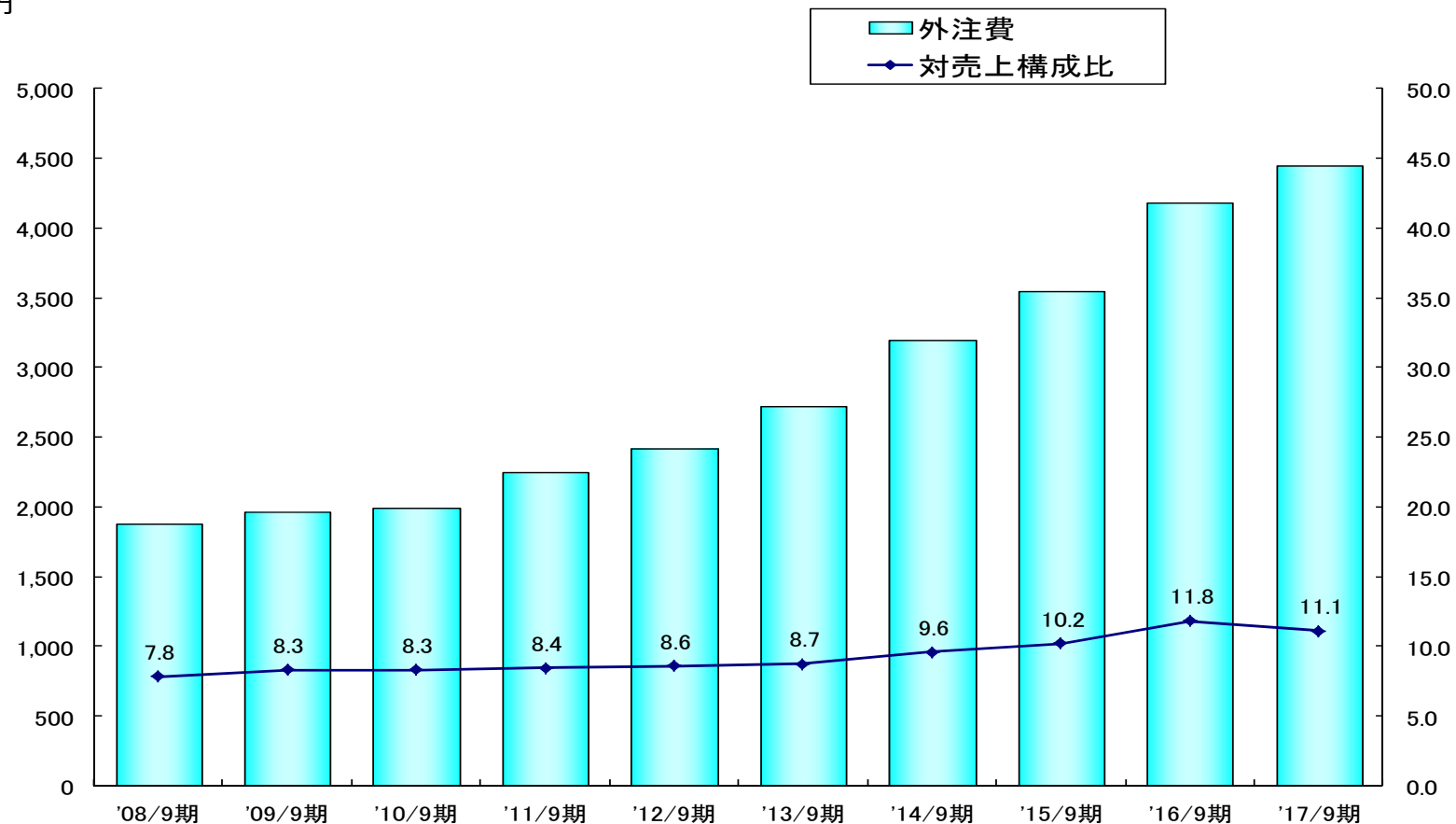




外注費の推移

百万円

%

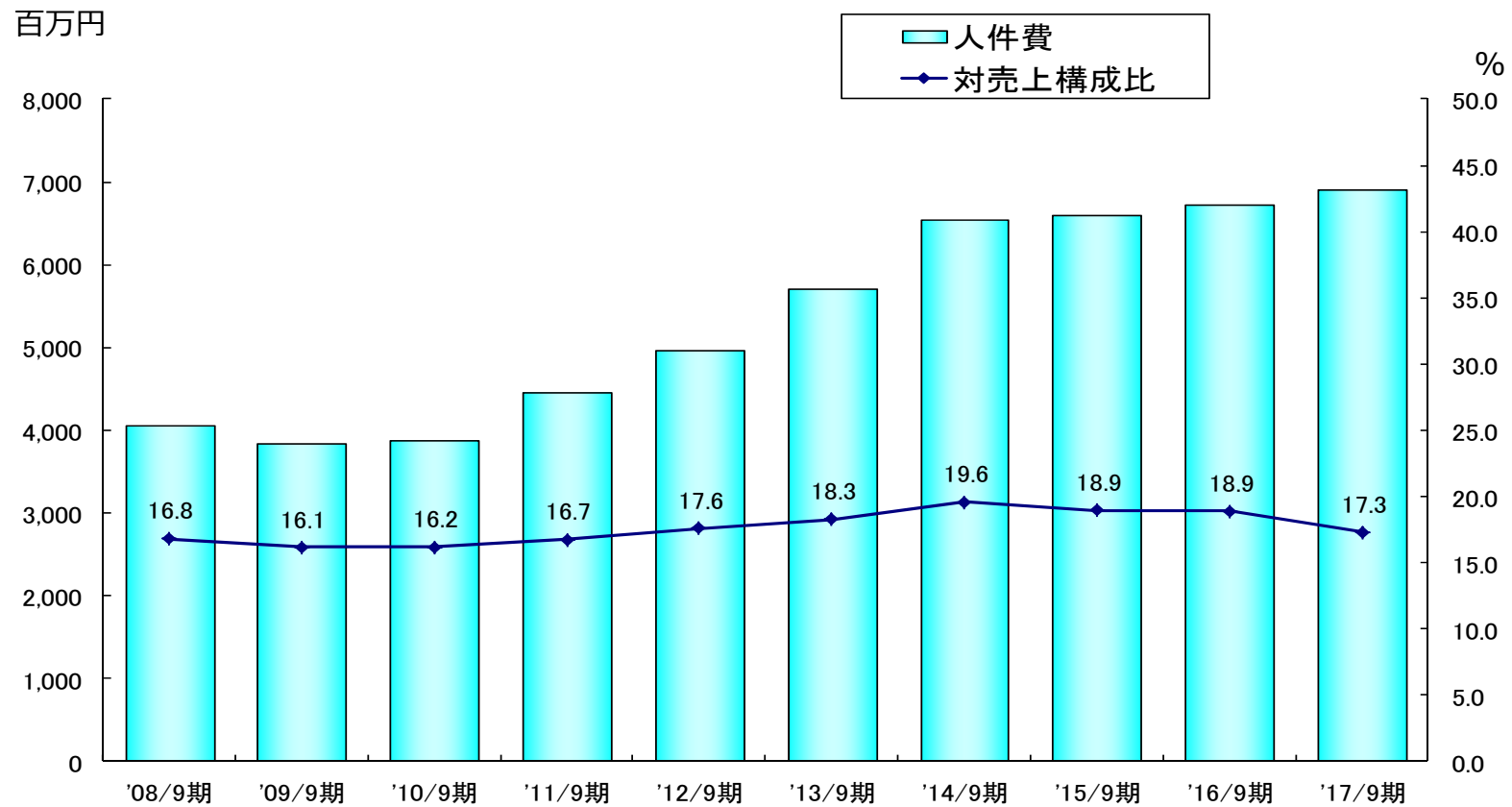


外注費の対売上構成比は若干上昇傾向





人件費の推移



人件費の対売上構成比はほぼ横ばい

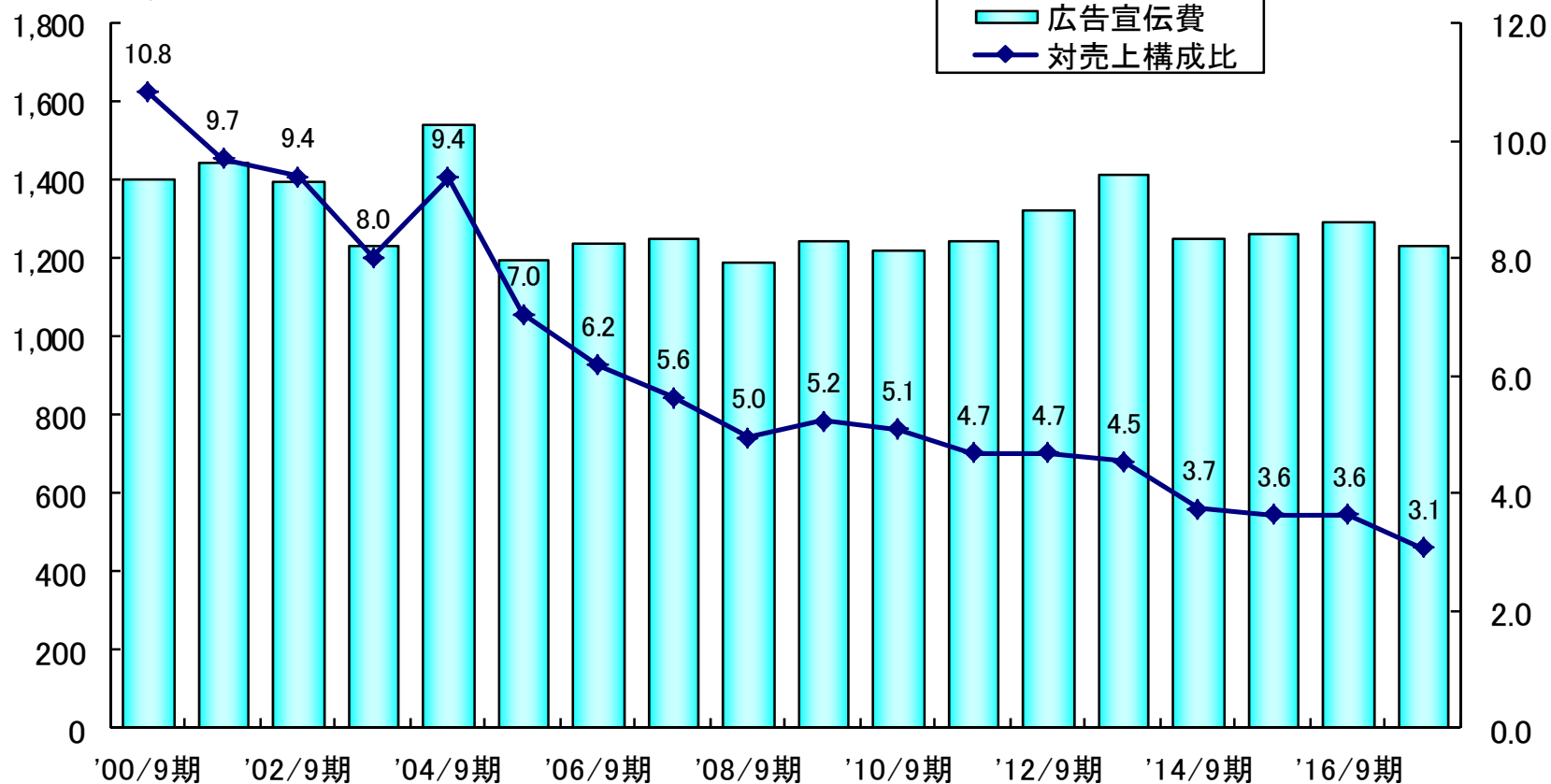




広告宣伝費の推移

全国TVCMの開始

百万円



広告宣伝費の対売上構成比は減少傾向





貸借対照表

		(A)	(B)	(単位:百万円)
		' 16/9期	' 17/9期	(B) - (A)
流動資産		8, 770	10, 151	1, 380
	現金及び預金	5, 741	7, 263	1, 521
	受取手形及び売掛金	1, 756	1, 708	△ 48
固定資産		57, 579	58, 946	1, 366
	有形固定資産	48, 473	49, 313	839
	無形固定資産	117	114	△ 3
	投資その他	8, 988	9, 518	529
資産合計		66, 350	69, 097	2, 747
流動負債		13, 527	12, 511	△ 1, 015
	買掛金	1, 715	1, 775	59
	短期借入金	4, 222	1, 706	△ 2, 515
固定負債		7, 758	6, 706	△ 1, 052
	長期借入金	3, 691	2, 383	△ 1, 308
純資産		45, 064	49, 879	4, 814
負債・純資産合計		66, 350	69, 097	2, 747
有利子負債合計		7, 914	4, 089	△ 3, 824
(有利子負債比率)		11. 9	5. 9	



経営戦略

株式会社 サカイ引越センター



Sakai Moving Service Co.,Ltd.



引越業界を取り巻く経営環境

◆引越需要は横ばい

- ・日本人移動者数は横ばい
- ・新設住宅着工戸数も横ばい

◆引越単価は改善傾向

- ・競争環境の緩和により単価は上昇

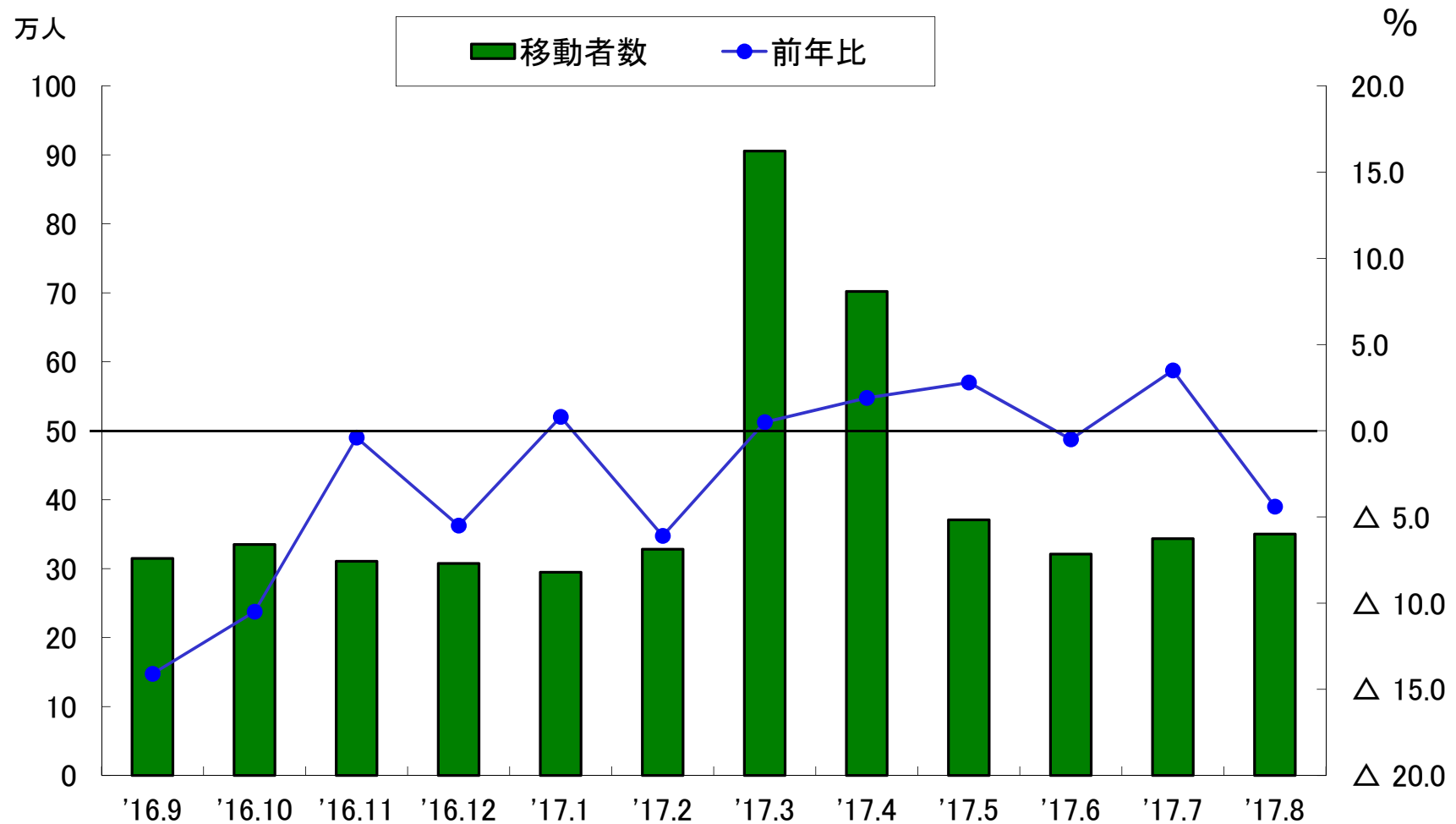
◆労働環境の改善

- ・労働人口減少を見据えた戦略





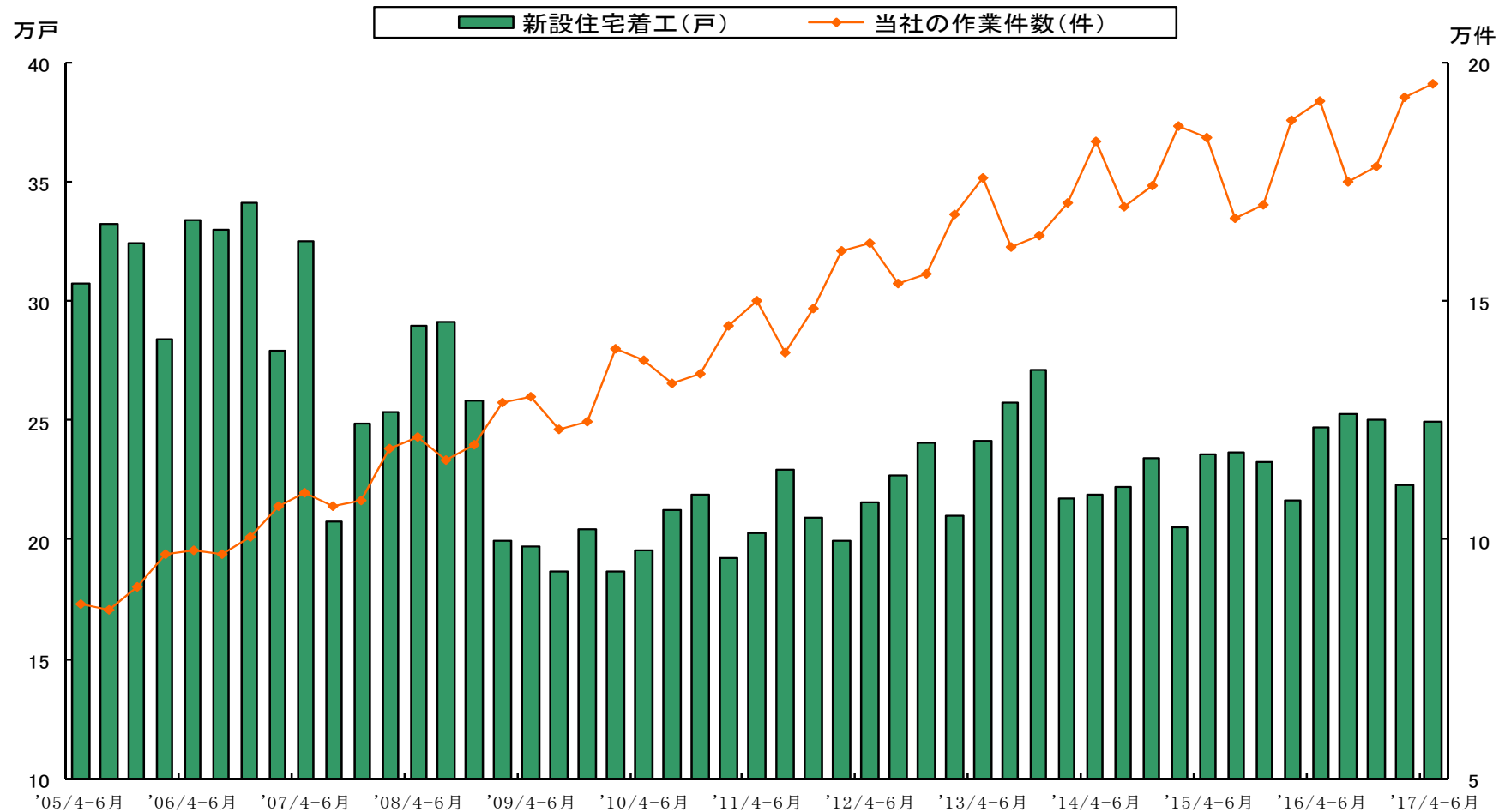
日本国内における日本人移動者数の推移





新設住宅着工戸数の推移と作業件数

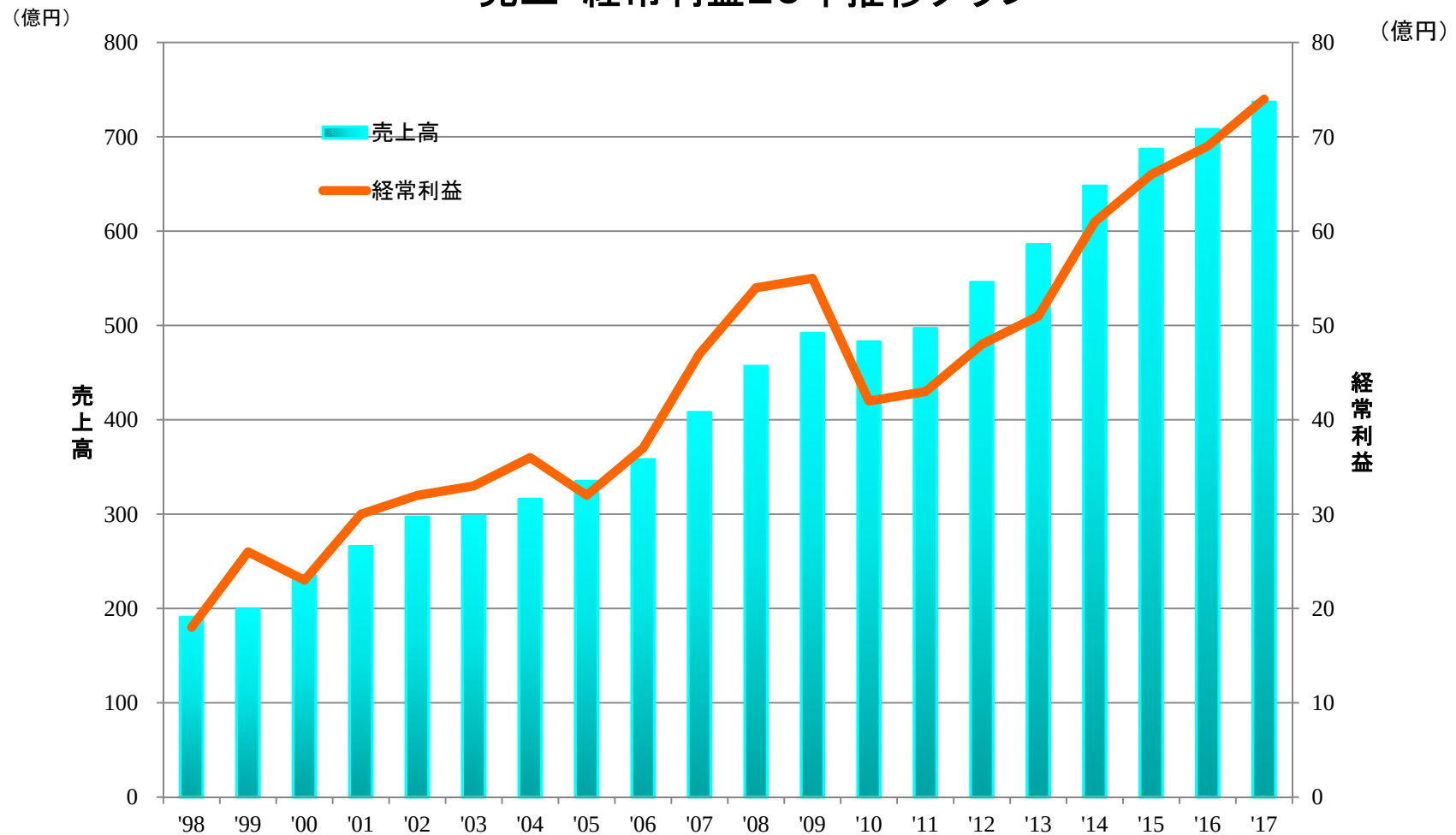
新設住宅着工戸数の推移と当社の作業件数





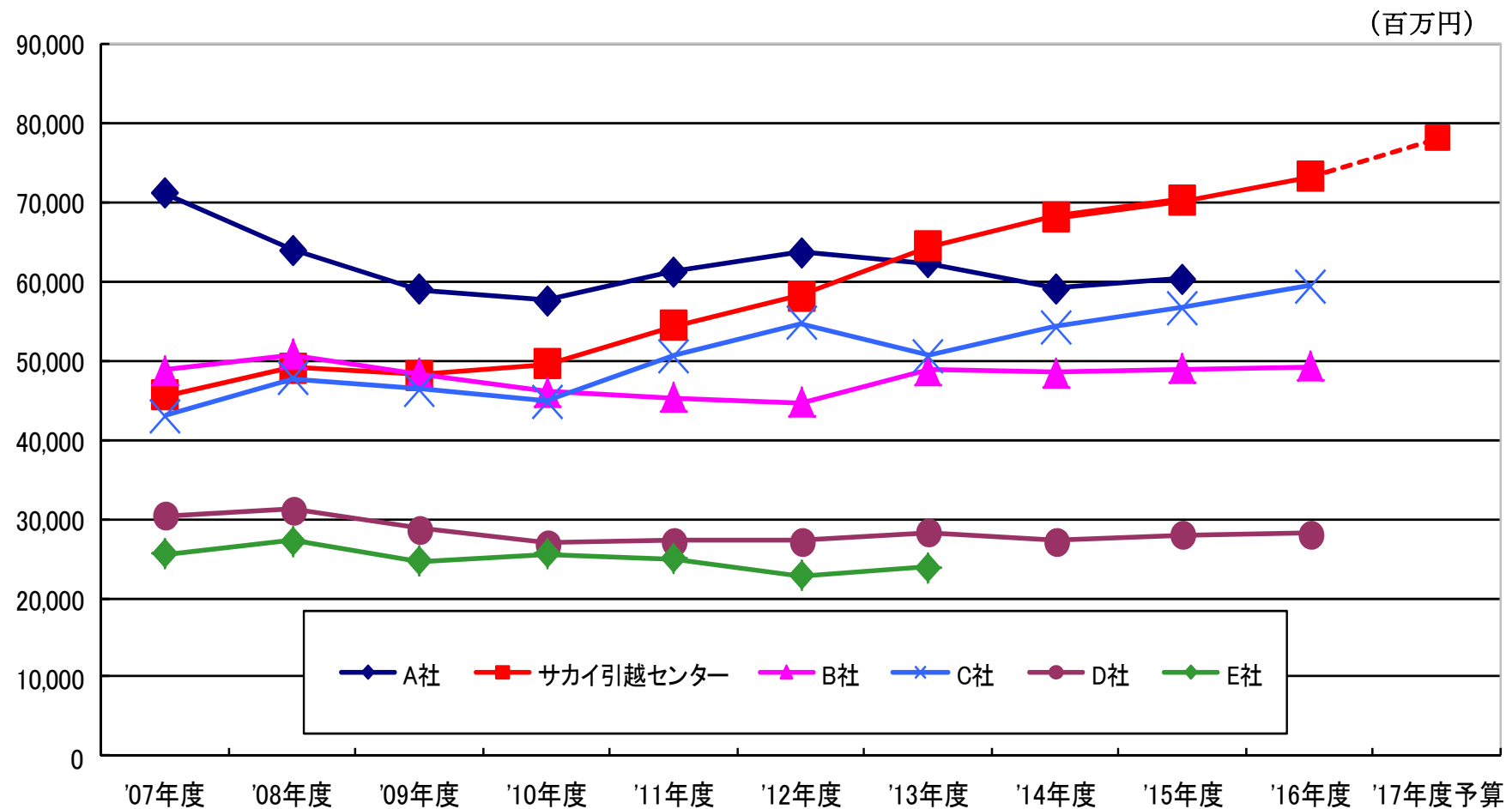
売上・経常利益推移

売上・経常利益20年推移グラフ





同業他社引越売上高



注1. 9月・12月決算の会社有り

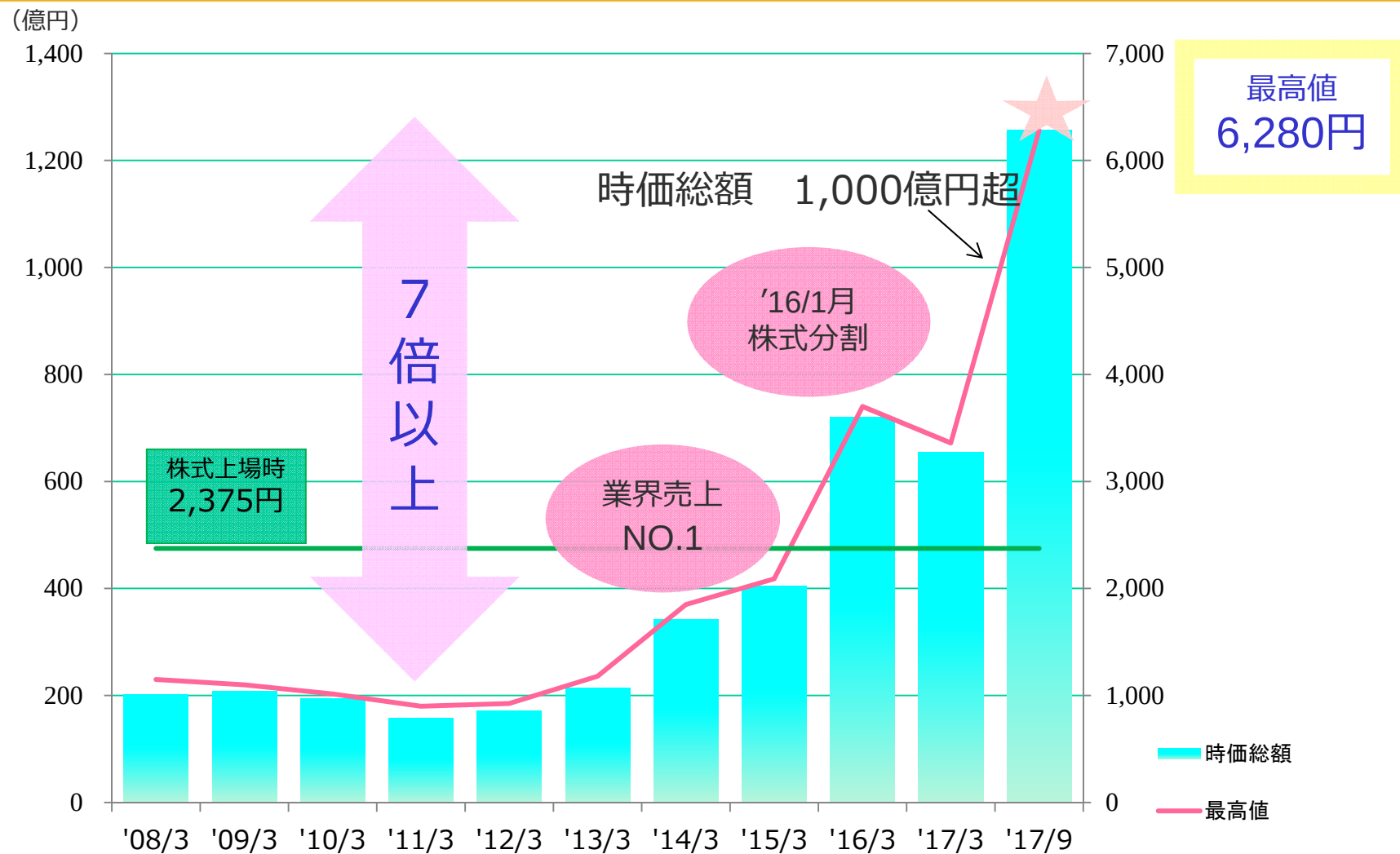
—— はサカイ

(出典)・・・日経MJ・HJ引越情報・輸送経済新聞社 他





時価総額・株価の推移



※ '15.3期以前は株式分割後に合わせて株価を表示しています





当社の経営戦略

- ☆ 支社開設によるシェアアップとネットワーク網の強化
- ☆ 法人営業の強化
- ☆ インターネットによる受注の促進
- ☆ I T 技術の活用と生産性の向上
- ☆ グループ力を強化し、売上 1 0 0 0 億円へ

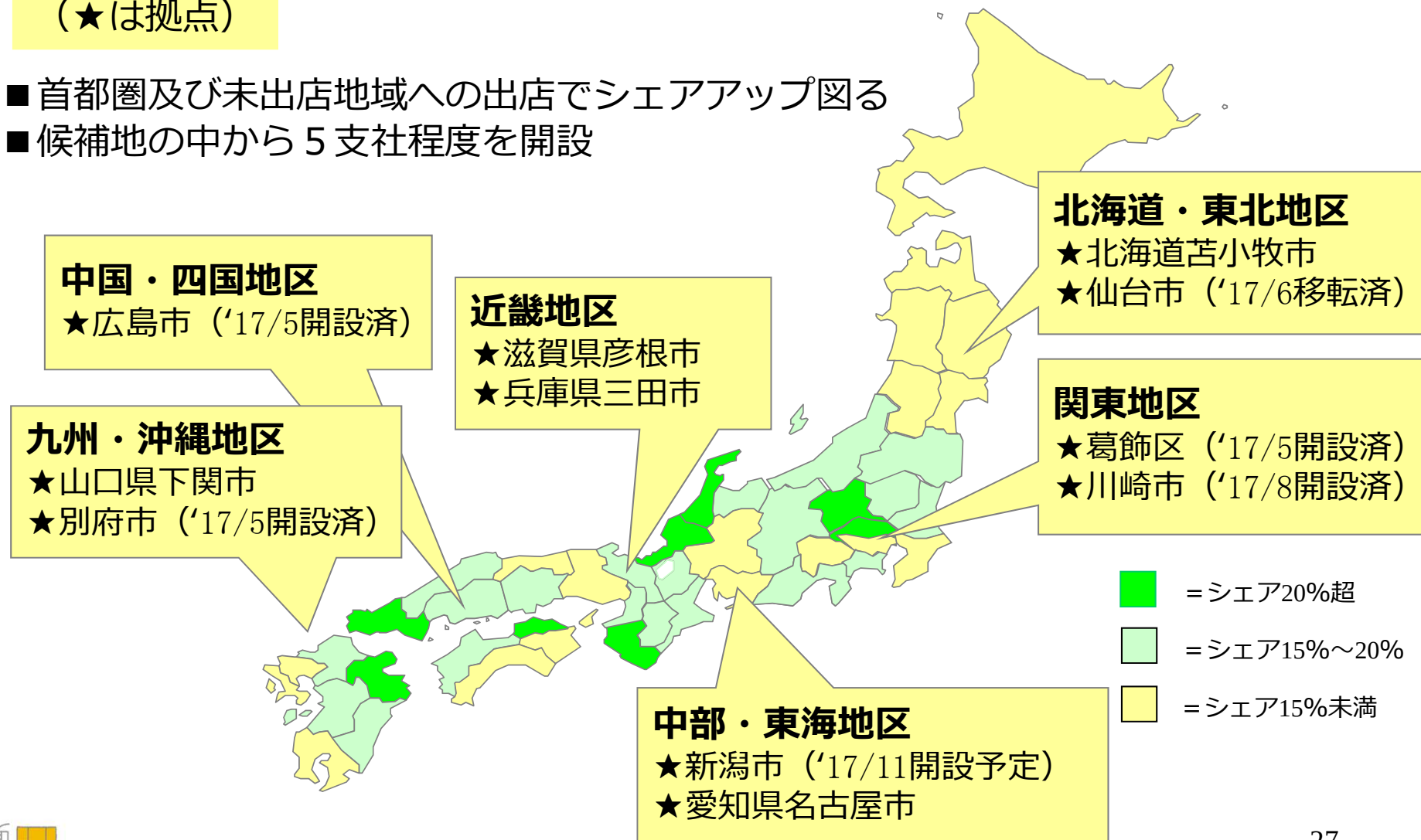




支社開設によるシェアアップとネットワーク網の強化

(★は拠点)

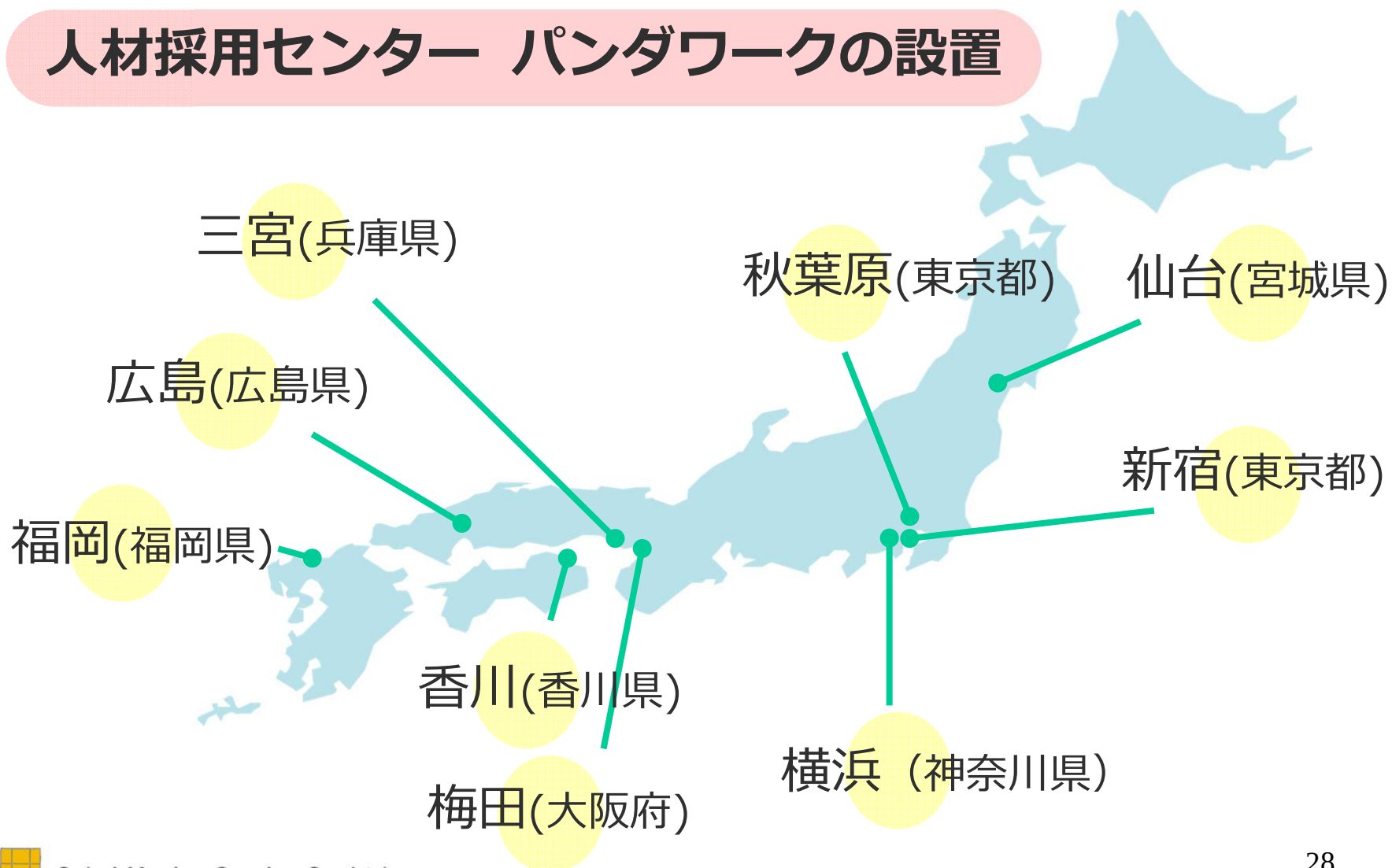
- 首都圏及び未出店地域への出店でシェアアップ図る
- 候補地の中から5支社程度を開設





人材の確保

人材採用センター パンダワークの設置





日本銀行から動向リサーチ

2017年9月19日





法人営業の強化

大型物件の受注促進



事務所移転



学校移転



工場移転

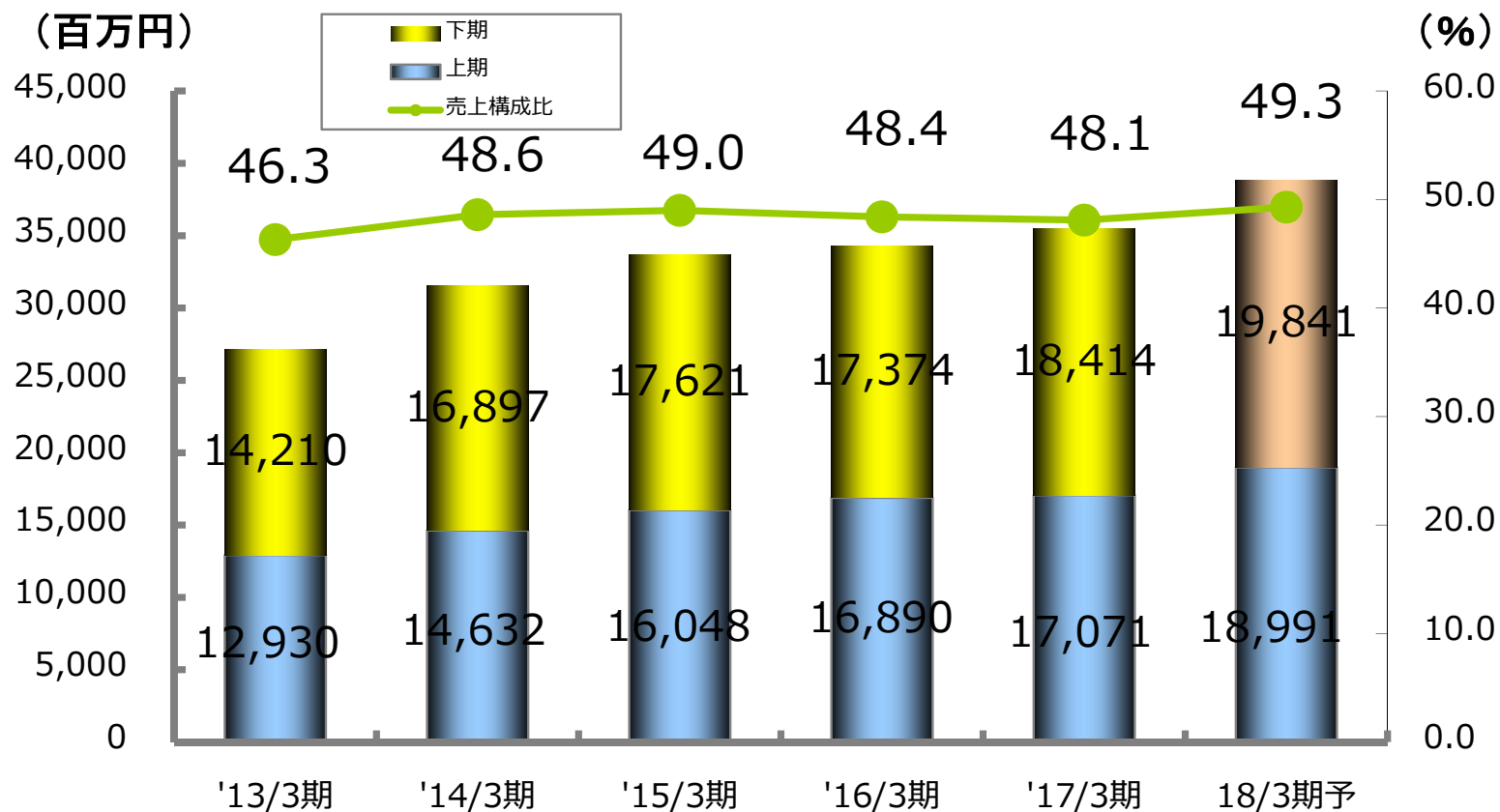


病院移転





法人営業の強化



(注) 売上構成比は年度合計の比率

当社の法人営業の定義

通常引越は顧客からの電話を待ちますが、当社からアクションを起こす事が出来る対象を法人営業と呼んでいます。内容は企業そのものの引越、企業の従業員の転勤、マンションデベロッパーやハウスメーカー及び宅地建物取引業者からのご紹介等なども含め法人営業と呼んでいます。





法人コールセンター活用

正確な対応

丁寧な対応

情報収集

スピーディー

専門スタッフによる対応





インターネットによる受注の促進

ホームページの改訂

The screenshot displays the homepage of Sakai Moving Service Co., Ltd. with the following elements:

- Top Left:** Three male staff members in blue uniforms smiling.
- Top Center:** A blue banner featuring the panda mascot and the text "引越しの荷造りのコツを動画で紹介!" (Introducing the tips for packing for moving via video!).
- Bottom Left:** A yellow box titled "リピーター様専用見積依頼" (Exclusive Estimate Request for Repeat Customers). It includes a form with fields for "前回のお引越年月" (Previous moving month/year) with a dropdown for "年" (year) and "月" (month), and "前回の受付番号" (Previous reception number) with a text input. A "見積依頼" (Request Estimate) button is at the bottom.
- Bottom Center:** A photo of two women, one holding a pink package labeled "ひとかけ" (Hitokake).
- Bottom Right:** A grey button with a white upward arrow.
- Footer:** A dark grey bar with the text "お問い合わせ ☎ 0120-00-1141" (Contact Us ☎ 0120-00-1141) and "お引越しのお見積りはこちら >" (Request your moving estimate here >).

CSRのコンテンツ
リニューアル

リピーター専用
コンテンツ

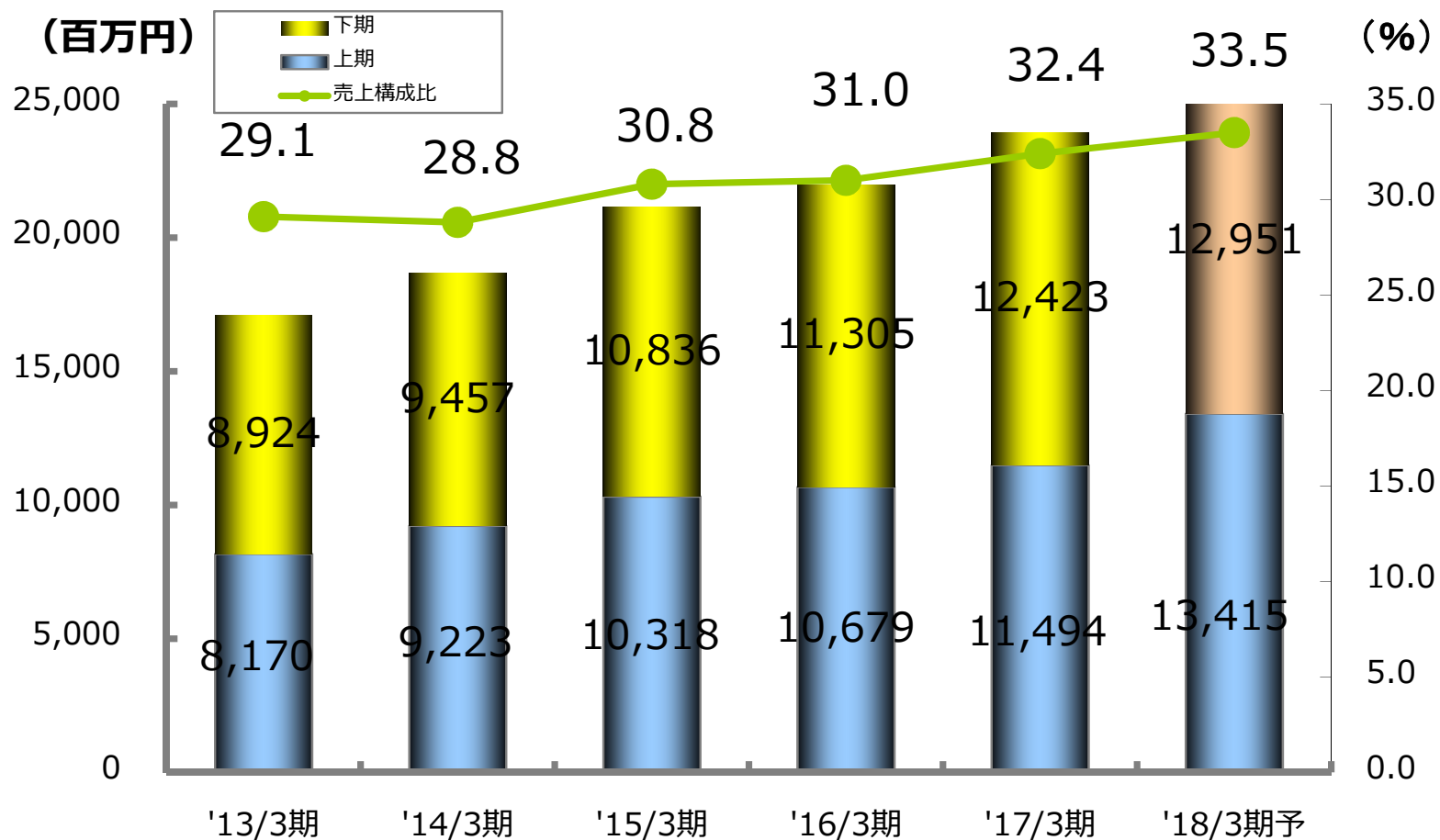
紹介専用
コンテンツ





インターネットによる受注の促進

○インターネット売上高の増加



(注) 売上構成比は年度合計の比率





I T 技術の活用と生産性の向上

動画による
ご説明

訪問時間の管理

不用品買い取り
手続き

物品販売

業務の効率化

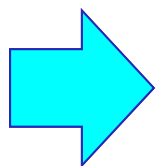
IT化を進めることで、
時間を有効に活用します





LINEの導入

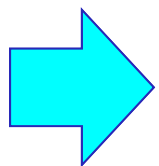
- 業務の効率化



電話対応からの脱却
アンケートのデータ管理

- 顧客の利便性向上

- 顧客情報の収集



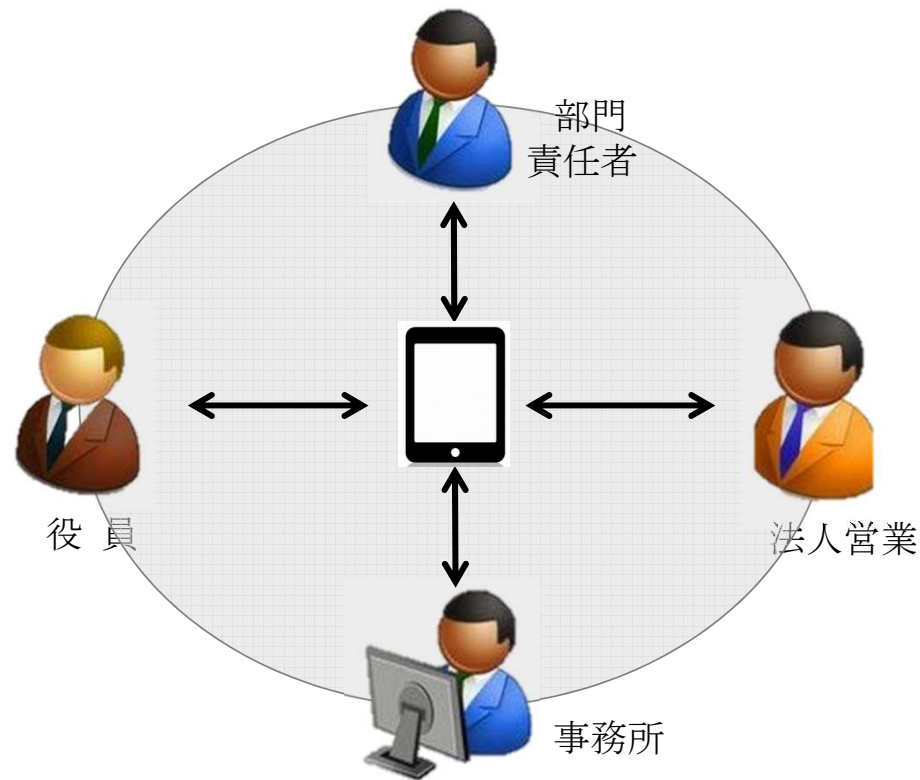
引越後の商機拡大





S F A（法人営業支援システム）の導入

タブレットを基軸に情報を共有することで
業務効率を改善します



タブレット
の活用





インターネット教育ツールの活用



現場作業の方法や電話対応など 動画で確認





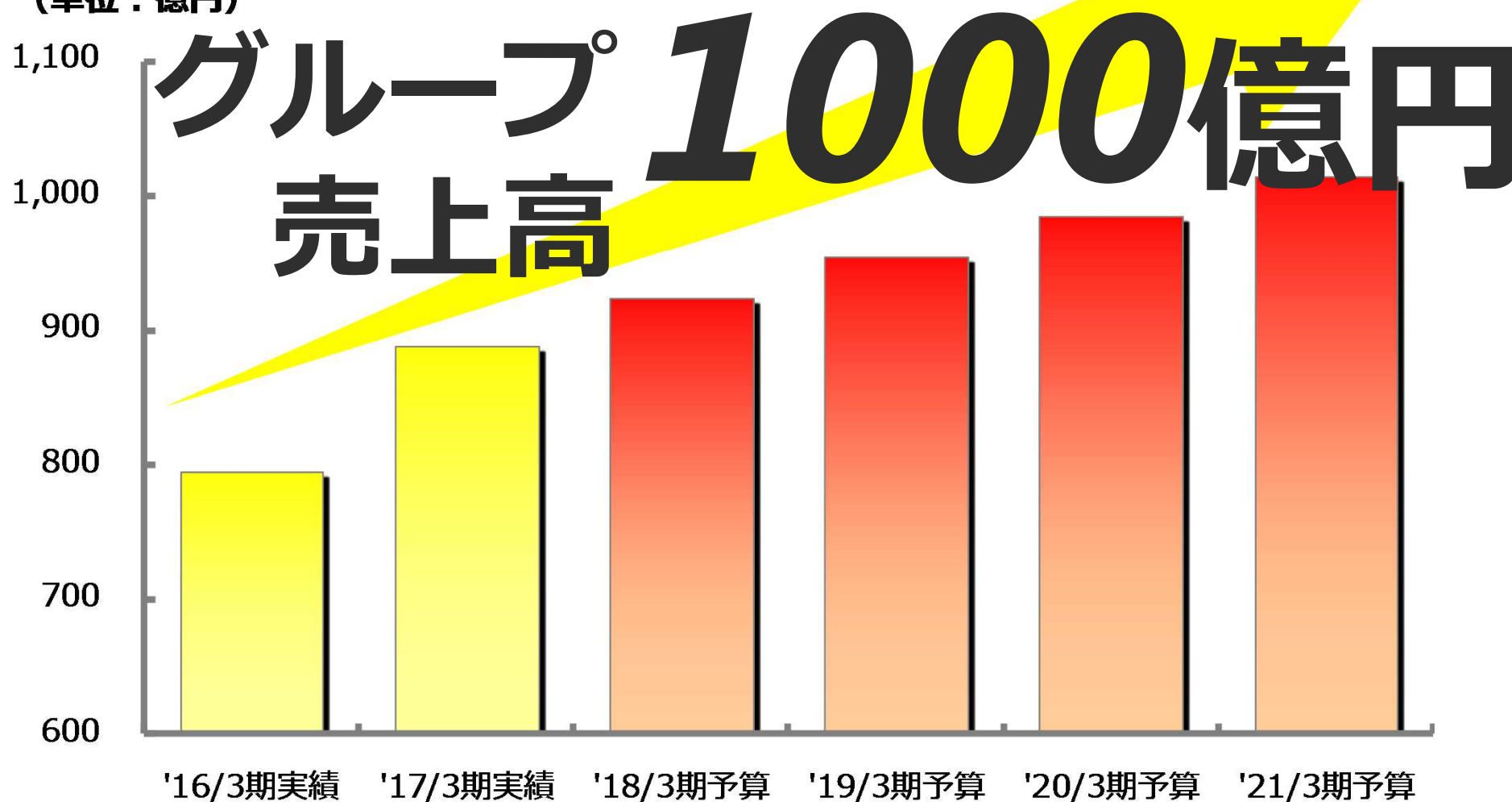
グループ力を強化し、売上1000億円へ





グループ力を強化し、売上1000億円へ

(単位：億円)



その他の活動

株式会社 サカイ引越センター





しが I J U 応援団に登録されました

2017年7月1日

しが I J U 応援団

滋賀県への移住に関心のある
県外在住の方々を
応援するための制度です。

02 社会から必要とされる会社

Uターン・Iターン

とやま移住応援団

ふくい移住サポート

しが I J U 応援団

かがわ暮らし応援隊

住むなら北九州市

ながさき移住倶楽部

とくしま移住
サポート企業

高知家

おおいたくらしの第一歩

Sakai Moving Service Co.,Ltd.





COOL CHOICEの賛同企業になりました

2017年7月5日

「COOL CHOICE」とは...

2030年度の温室効果ガスの排出量を2013年度比で26%削減するという目標達成のために、日本が世界に誇る省エネ・低炭素型の製品・サービス・行動など、温暖化対策に資するあらゆる「賢い選択」を促す国民運動です。



未来の
ために、
いま選ぼう。



COOL CHOICE賛同証明書

地球温暖化対策のための国民運動
「COOL CHOICE (=賢い選択)」に
ご賛同いただいておりますことを
ここに証明いたします。

企業・団体名

株式会社サカイ引越センター

ご賛同日

2017/07/05

COOL CHOICE事務局

発行日：2017/10/09





国土交通省 近畿地方整備局 堺市合同総合防災訓練 2017年11月5日(予定)





近畿管区広域緊急援助隊合同訓練

2017年11月27日(予定)



合同訓練の様子





社会活動

○大阪エヴェッサキャラバン隊



○竹中 星奈さん (ユースオリンピック金メダリスト)



○まごころの日の清掃活動



株主還元

株式会社 サカイ引越センター



Sakai Moving Service Co.,Ltd.



株主還元について

(単位:円、%)

	' 13/3期	' 14/3期	' 15/3期	' 16/3期	' 17/3期	' 18/3期 予想
E P S	269. 2	313. 1	415. 6	200. 3	199. 1	244. 6
配当	(30. 0)	(35. 0)	(35. 0)	40. 0	40. 0	40. 0
配当性向	22. 3%	22. 4%	16. 8%	20. 0%	20. 1%	16. 4%
期末株価	(1, 092)	(1, 705)	(1, 920)	3, 405	3, 095	
実質利回り	2. 7%	2. 1%	1. 8%	1. 2%	1. 3%	

2016年1月1日(平成28年) で 1 : 2 の株式分割

'14/3期・'15/3期・'17/3期 特別配5円含む

'16/3期 記念配5円含む

株主優待：100株以上の株主様に岩手県産米

「岩手純情米ひとめぼれ」 5 k g 贈呈

()は分割後の基準に修正





参考資料

(単位：百万円、円、%、人)

決算期	'09/3	'10/3	'11/3	'12/3	'13/3	'14/3	'15/3	'16/3	'17/3	('18/3)予
売上高	49,257	48,333	49,766	54,632	58,649	64,843	68,738	70,809	73,775	78,685
営業利益	5,434	4,063	4,155	4,645	4,879	5,887	6,204	6,511	7,051	8,613
経常利益	5,541	4,238	4,319	4,847	5,118	6,117	6,618	6,905	7,411	8,868
当期純利益	2,751	2,077	2,153	2,284	2,558	3,002	4,259	4,227	4,196	5,111
ROE	11%	8%	8%	8%	8%	9%	11%	10%	9%	11%
EPS	286.08	218.12	226.17	240.38	269.19	313.06	415.60	200.28	199.06	244.59
BPS	2,543.84	2,714.83	2,893.67	3,087.88	3,292.31	3,505.12	3,815.14	2,049.33	2,213.41	2,404.80
1株当り配当	50	50	60	60	60	70	70	55(80)	40	40
自己資本比率	60.2	57.1	59.4	60	59.0	58.7	64.1	67.1	65.3	68.5
有利子負債	4,089	6,716	6,740	5,441	5,855	6,565	5,275	3,913	4,995	4,500
営業CF	4,345	3,424	4,284	5,389	4,722	5,508	5,299	6,222	7,369	7,900
設備投資	5,486	4,769	2,672	2,855	3,932	3,175	4,094	2,515	3,664	4,700
FCF	△ 1,141	△ 1,345	1,612	2,534	1,401	2,377	1,205	3,707	3,705	3,200
従業員数	2,923	3,103	3,230	3,673	4,027	4,621	5,019	5,379	5,438	5,600
臨時雇用者数	4,925	5,143	5,043	5,626	5,601	5,619	4,452	5,527	6,685	6,700
拠点数	104	107	114	115	119	127	133	140	146	152
支社数	135	139	146	149	157	164	173	178	183	189
車両保有台数	1,889	2,002	2,051	2,091	2,249	2,286	2,388	2,453	2,457	2,550
広告宣伝費	2,280	2,411	2,331	2,470	2,589	2,465	2,415	2,433	2,457	2,447
人件費	24,631	24,990	25,837	28,234	30,559	33,610	35,504	36,035	37,644	40,000

(注) 拠点は：土地の数だと思って頂いて、最初は1拠点到1支社を開設いたします。





参考資料（四半期別売上高）

年度	売上高	増減比	経常利益	増減比	作業件数	増減比	単価	増減比
'14年1～3月	19,100	10.2	1,692	△ 0.7	170,560	1.4	1,113	8.7
4～6月	18,473	9.8	2,827	11.6	183,524	4.3	1,000	5.3
7～9月	14,987	4.0	445	△ 38.6	169,747	5.0	875	△ 1.1
10～12月	14,900	2.7	967	△ 17.0	174,277	6.2	847	△ 3.5
'15年1～3月	20,376	6.7	2,378	40.5	186,728	9.5	1,084	△ 2.6
4～6月	19,223	4.1	3,117	10.2	184,266	0.4	1,035	3.6
7～9月	15,655	4.5	798	79.1	167,435	△ 1.4	926	5.9
10～12月	15,464	3.8	727	△ 24.9	170,471	△ 2.2	898	6.1
'16年1～3月	20,466	0.4	2,263	△ 4.8	188,159	0.8	1,080	△ 0.4
4～6月	19,697	2.5	2,992	△ 4.0	192,090	4.2	1,017	△ 1.7
7～9月	15,947	1.9	460	△ 42.3	175,161	4.6	902	△ 2.6
10～12月	15,853	2.5	1,172	61.3	178,300	4.6	881	△ 1.9
'17年1～3月	22,276	8.8	2,785	23.1	192,886	2.5	1,147	6.3
4～6月	22,515	14.3	4,958	65.7	195,566	1.8	1,144	12.4
7～9月	17,562	10.1	1,369	197.4	177,726	1.5	980	8.7





本資料に関する注意事項

- 本資料は当社をご理解いただくために作成されたもので、当社への投資勧誘を目的としておりません。
- 本資料を作成するに当たっては正確性を期すため慎重に行なっておりますが、完全性を保証するものではありません。本資料の情報によって生じた障害や損害については、当社は一切責任を負いません。
- 本資料に記載されている将来の業績に関する見通しは、公表時点で入手可能な情報に基づく将来の予測であり、潜在的なリスクや不確定要素が含まれています。そのため、実際の業績はさまざまな要素により、記載された見通しと大きく異なる結果となり得ることをご承知おきください。

