

平成29年3月期

決算説明会

代表取締役社長 田島哲康

「まごころこめておつきあい」

株式会社 サカイ引越センター



0



Sakai Moving Service Co.,Ltd.



会社概要

- ・ 商 号 株式会社サカイ引越センター
(Sakai Moving Service Co.,Ltd.)
- ・ 創 業 昭和46年(1971年)11月
- ・ 設 立 昭和54年(1979年) 9月
- ・ 本 社 〒590-0823 大阪府堺市堺区石津北町56番地
56,ishidu-kitamati,sakai-ku,sakai city,osaka 590-0823,Japan
- ・ 主な事業内容 引越運送、引越付帯サービス業務
- ・ 資 本 金 4,731百万円
- ・ 発行済株式数 21,162,000株
- ・ 代 表 者 代表取締役社長 田島 哲康
- ・ 従業員数 5,438名
- ・ 決 算 期 3月31日
- ・ 上場市場 東京証券取引所 市場第一部 平成19年(2007年)3月1日
- ・ 証券コード番号 9039
- ・ 株主数 5,499名

平成29年3月31日現在



経営環境

株式会社 サカイ引越センター



Sakai Moving Service Co.,Ltd.



引越業界を取り巻く経営環境

◆引越需要は順調に推移

- ・新設住宅着工戸数は増加傾向が続く

◆引越単価は改善傾向

- ・競争環境の緩和により単価は上昇

◆労働環境の改善

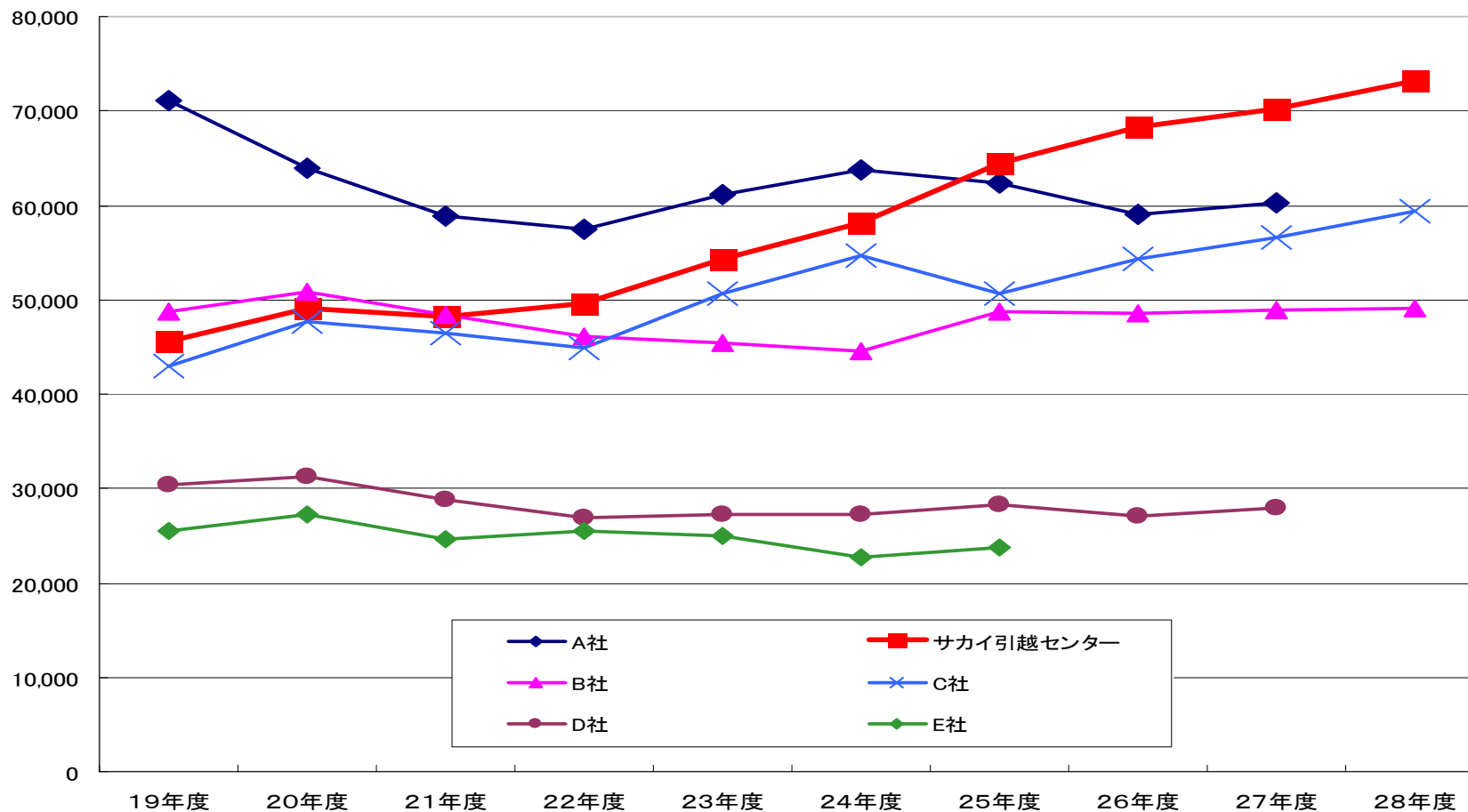
- ・労働人口減少を見据えた戦略





同業他社引越売上高の推移

(百万円)



注1. 9月・12月決算の会社有り

—— はサカイ

(出典)・・・日経MJ・HJ引越情報・輸送経済新聞社 他



平成29年3月期 決算概要

株式会社 サカイ引越センター





M & A

平成28年5月13日

SDホールディングス 

お客様へ 「快適」と「満足」を
トータルサポート

サカイ
【引越】

SDホール
ディングス
【クリーンサービス】





連結決算概要

(注) 数字のまるめで小数点以下が変わっている場合があります

(単位百万円、%)

	H28/3期	H29/3期計画	H29/3期実績		
	金額	金額	金額	前年増減比	計画比
売上高	73,295	76,244	79,963	9.1	4.9
営業利益	6,787	7,174	7,552	11.3	5.3
経常利益	7,101	7,332	7,968	12.2	8.7
当期純利益	4,321	4,153	4,535	4.9	9.2
EPS	204.75	196.36	215.13	—	—
ROE	10.2	9.6	10.0	—	—

(注)当社は、平成28年1月1日付で普通株式1株につき2株の株式分割を行っております。
前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定してEPSを算定しております。





個別決算概要

(注) 数字のまるめで小数点以下が変わっている場合があります

株式会社サカイ引越センター

(単位百万円、%)

	H28/3期	H29/3期計画	H29/3期実績		
	金額	金額	金額	前年増減比	計画比
売上高	70,809	73,507	73,775	4.2	0.4
売上総利益	28,954	30,134	30,381	4.9	0.8
営業利益	6,511	6,863	7,051	8.3	2.7
経常利益	6,905	7,007	7,411	7.3	5.8
当期純利益	4,227	3,955	4,196	△ 0.7	6.1
EPS	200.28	187.00	199.06	△ 0.6	6.4
ROE	10.1	8.8	9.4	—	—
配当	80	35	40	—	—

(注)当社は、平成28年1月1日付で普通株式1株につき2株の株式分割を行っております。

前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定してEPSを算定しております。





売上高増収（前年同期比+29億4.2%増）の要因

- 作業件数：738,437件（前年同期比+4.0%）
- 平均単価：99,140円（前年同期比+0.3%）
- 従業員：5,438名（前年同期比+1.1%）
- 事業用車両：2,457台（前年同期比+0.2%）
- 支社数：5支社増 6拠点増





全都道府県のネットワーク網

全国146拠点、183支社

(★は新拠点)

中国・四国地区
(16拠点、16支社)

九州・沖縄地区
(20拠点、25支社)
【開設】1支社
★博多(H28/11)

中部・東海地区
(26拠点、27支社)
【開設】1支社
★富士(H28/10)
【移転】1支社
★多治見(H28/5)

近畿地区
(25拠点、35支社)

北海道・東北地区
(15拠点、18支社)

関東地区
(44拠点、62支社)
【開設】3支社
★小平(H28/11)
★土浦(H28/12)
★熊谷(H28/12)

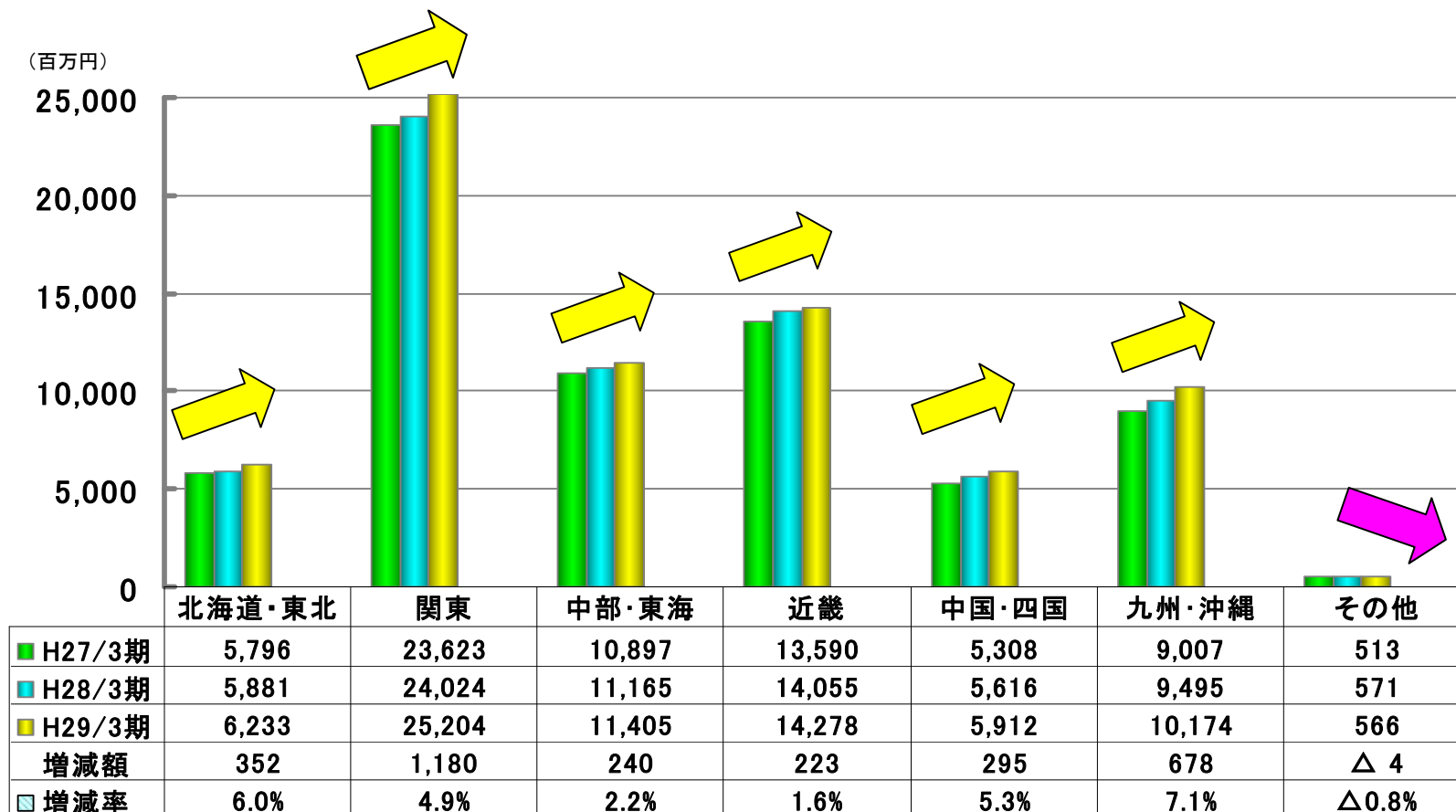
拠点と支社の違い・・・拠点は土地の数だと思って頂いて、支社は拠点の中で分社して増えていきます。(注)引越事業以外は支社数にカウントしてません





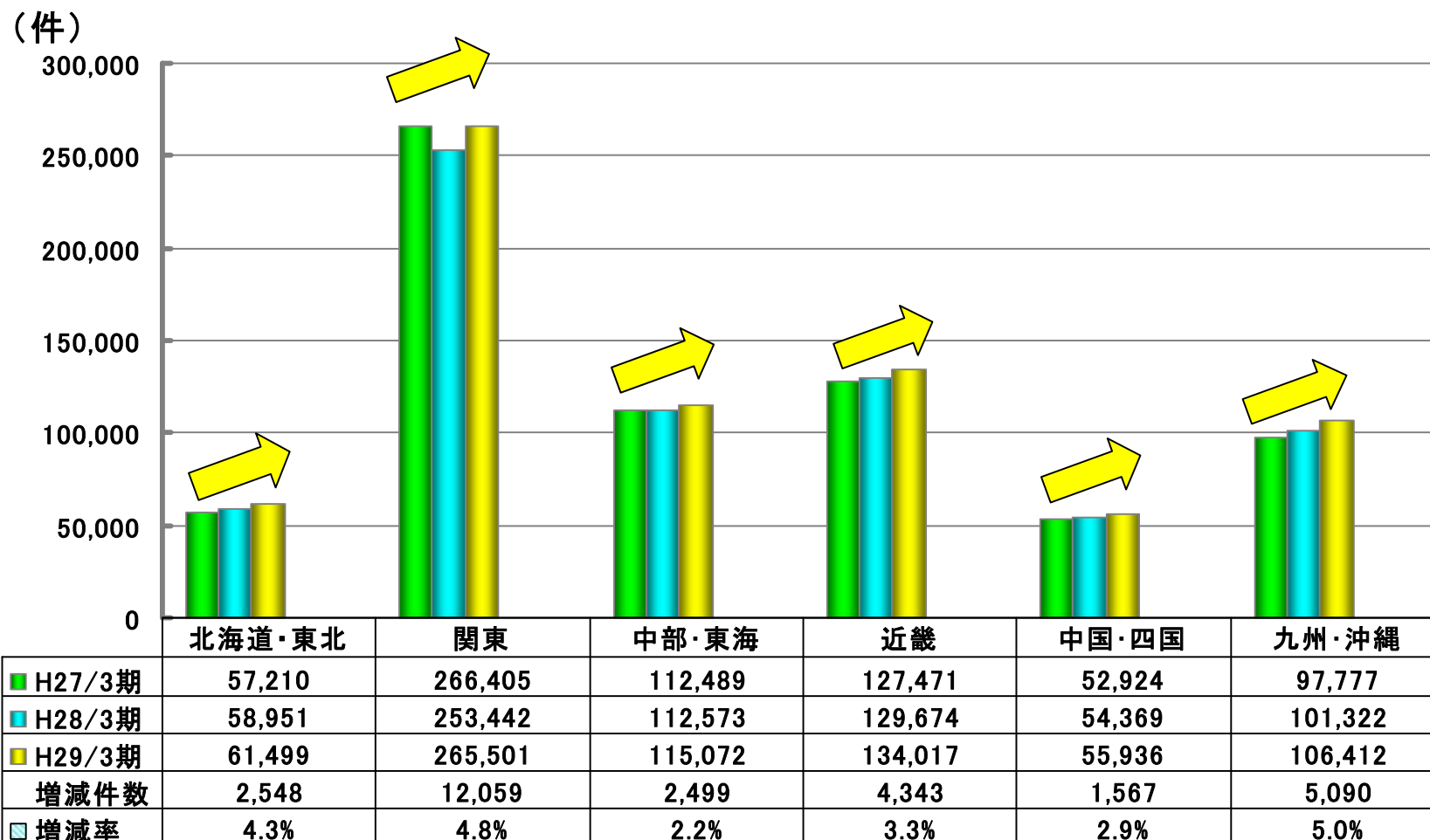
地区別売上高

○地区別売上は全地区で増収





地区別作業件数



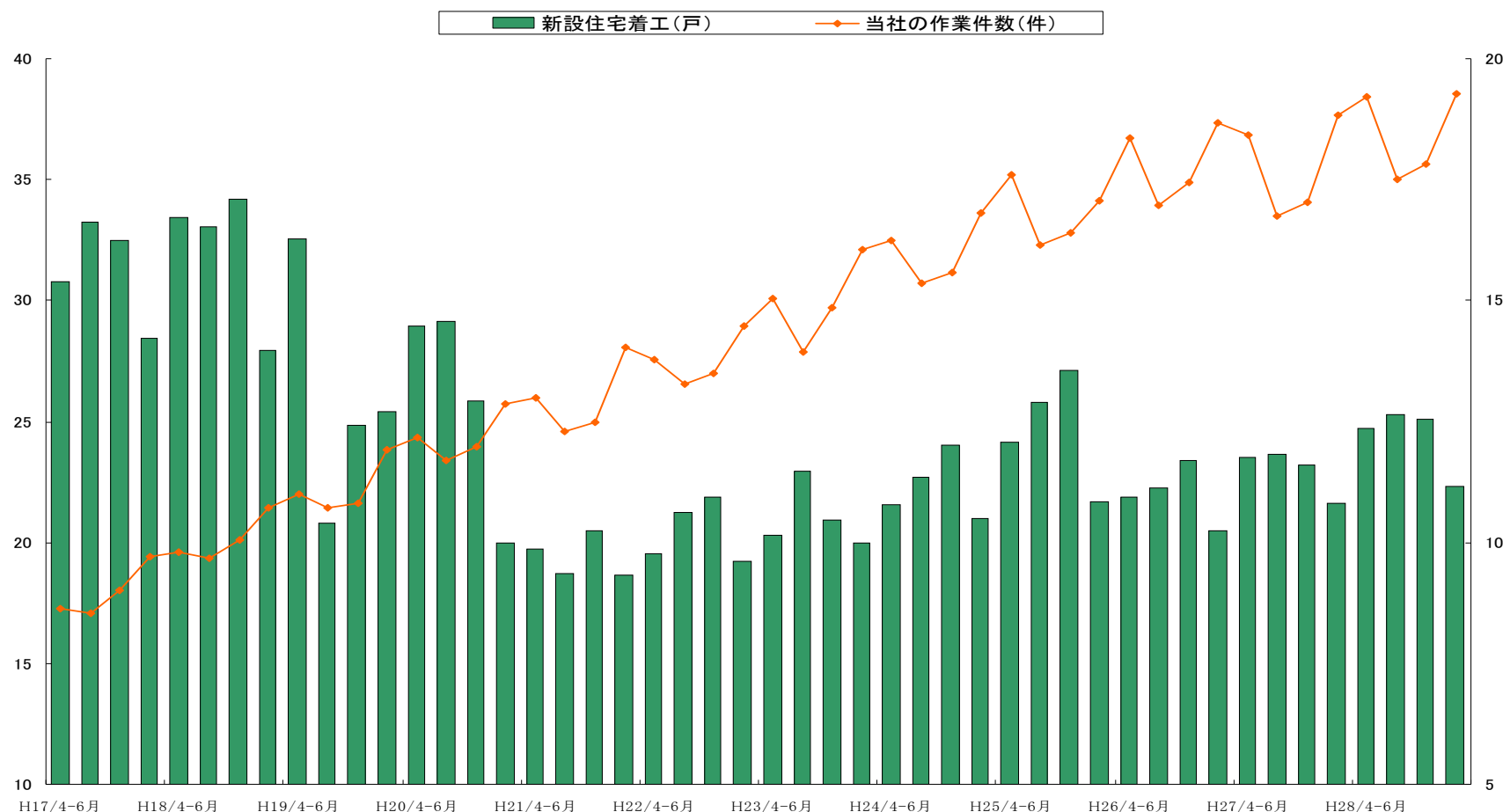


新設住宅着工戸数の推移と作業件数

万戸

新設住宅着工戸数の推移と当社の作業件数

万件



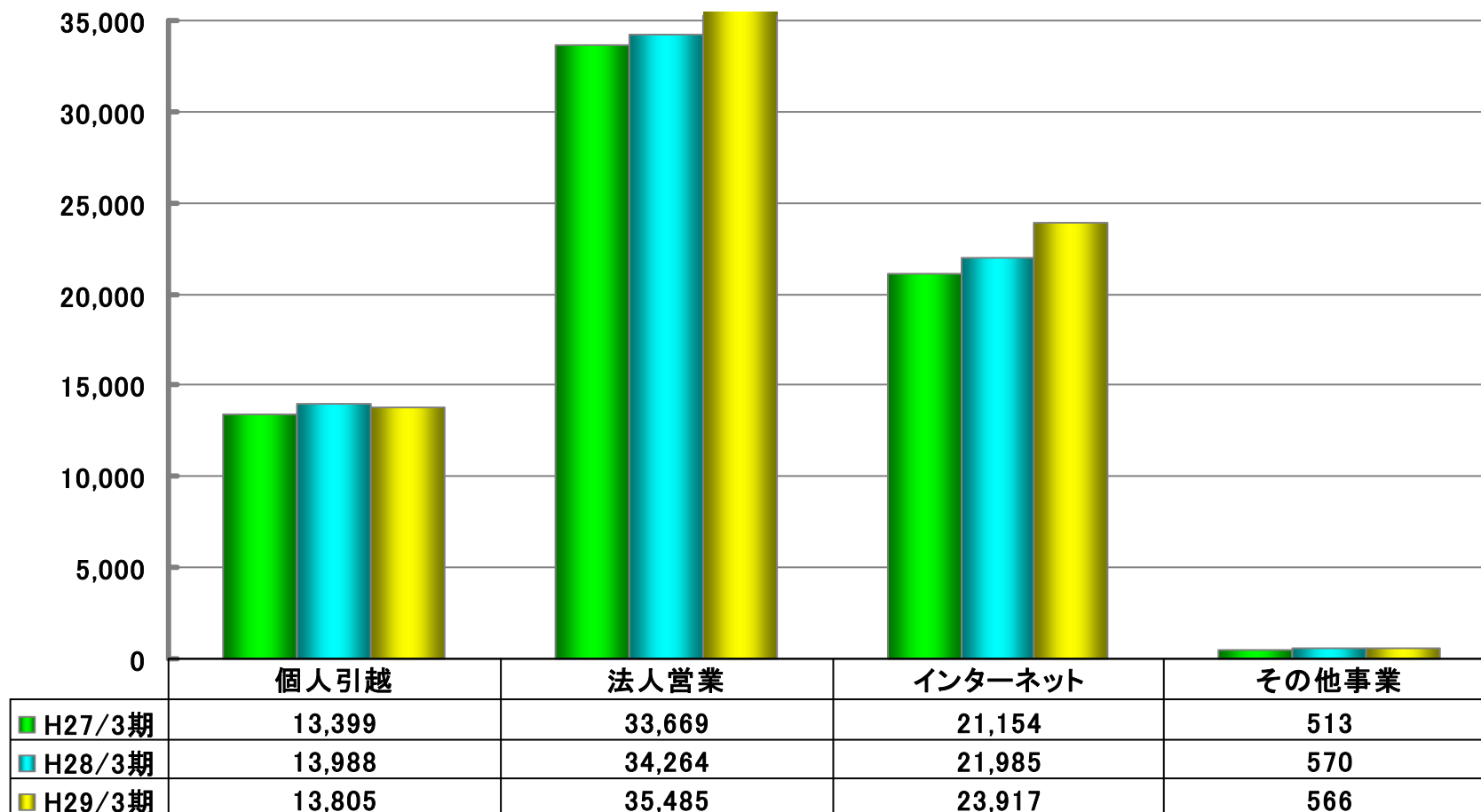
出典:国土交通省





チャネル別売上高

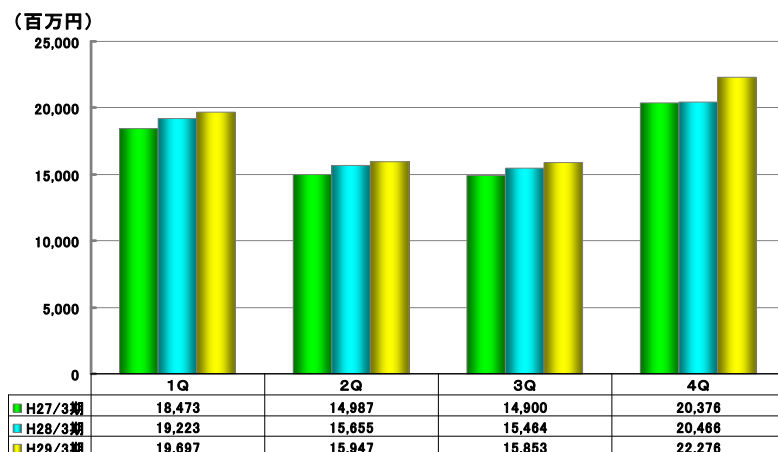
(百万円)



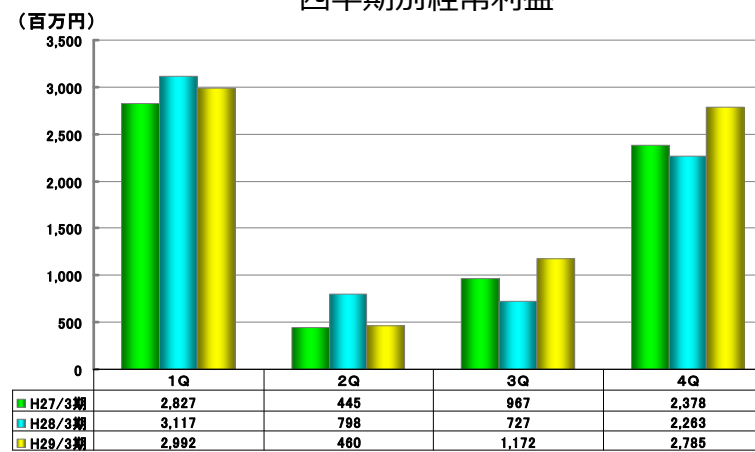


四半期別売上・作業件数・単価・経常利益

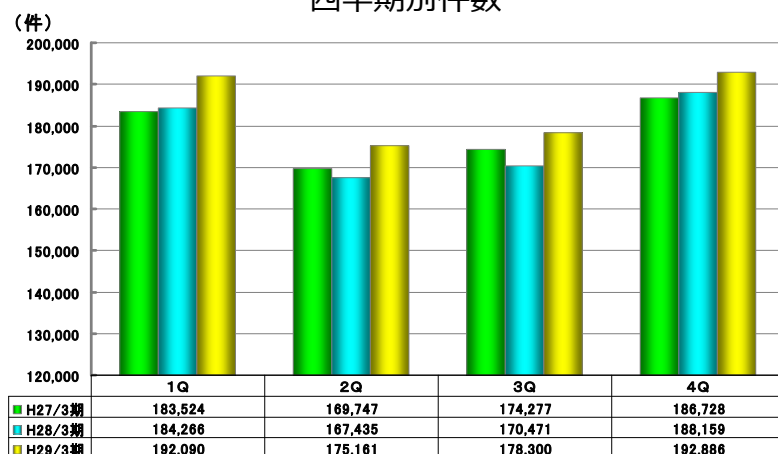
四半期別売上



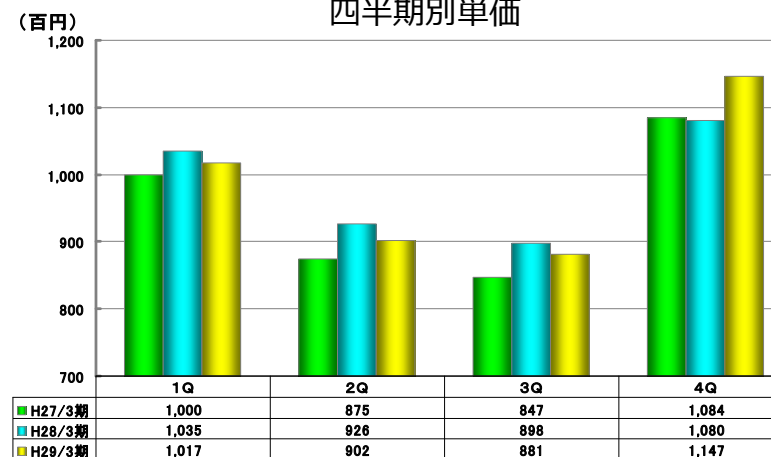
四半期別経常利益



四半期別件数



四半期別単価





損益計算書

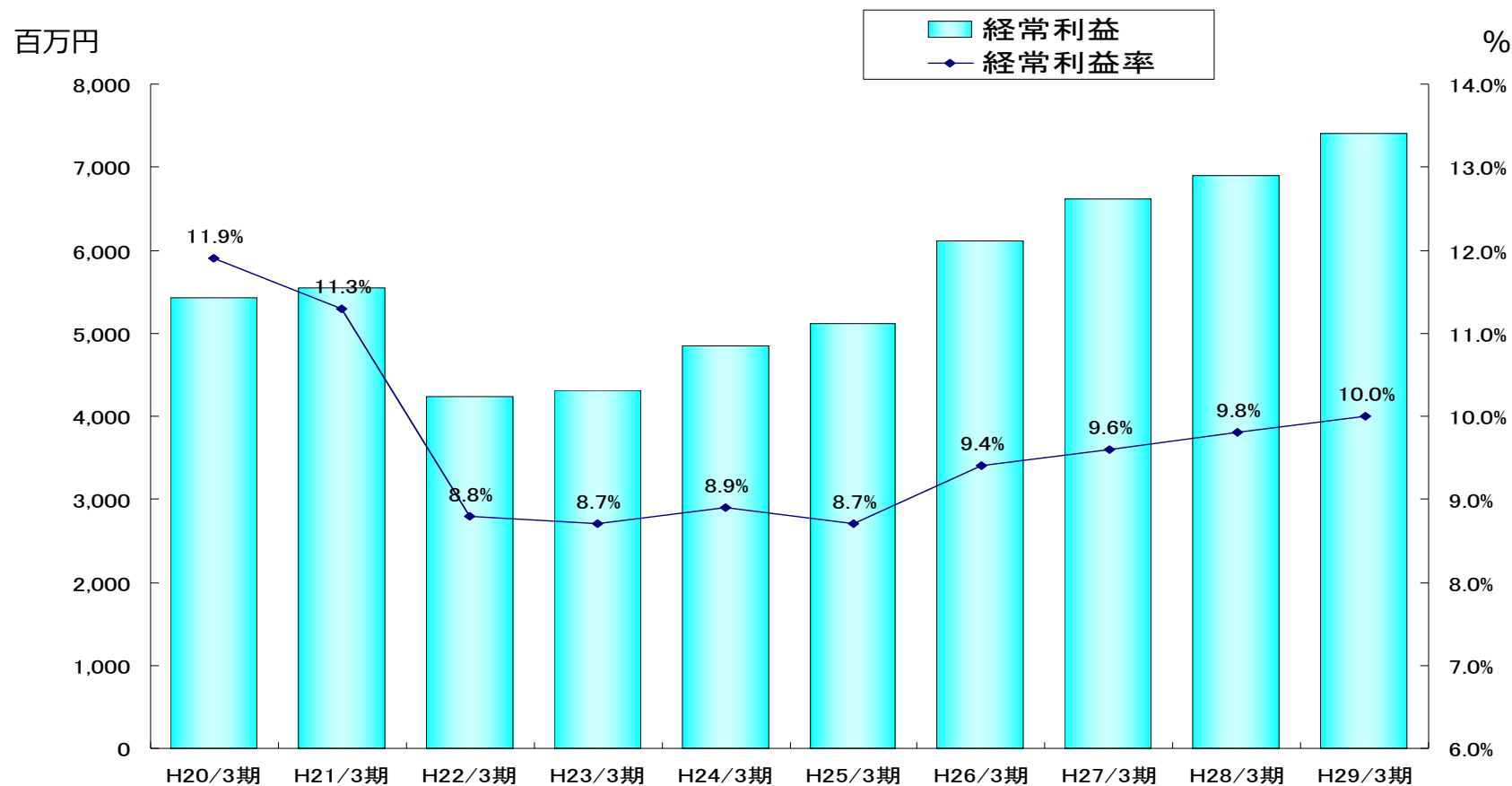
(単位：百万円、%、%ポイント)

	H28/3期	構成比	H29/3期	構成比	構成比増減
売上高	70,809	100.0	73,775	100.0	
売上原価	41,855	59.1	43,393	58.8	△0.3
(労務費)	22,317	31.5	23,288	31.6	0.0
(外注費)	7,461	10.5	8,287	11.2	0.7
(その他)	12,076	17.1	11,818	16.0	△1.1
販管費	22,442	31.7	23,330	31.6	△0.1
(人件費)	13,717	19.4	14,356	19.5	0.1
(広告宣伝費)	2,433	3.4	2,467	3.3	△0.1
(その他)	6,291	8.9	6,506	8.8	△0.1
営業利益	6,511	9.2	7,051	9.6	0.4
経常利益	6,905	9.8	7,411	10.0	0.3
当期純利益	4,227	6.0	4,196	5.7	△0.3





経常利益率の推移

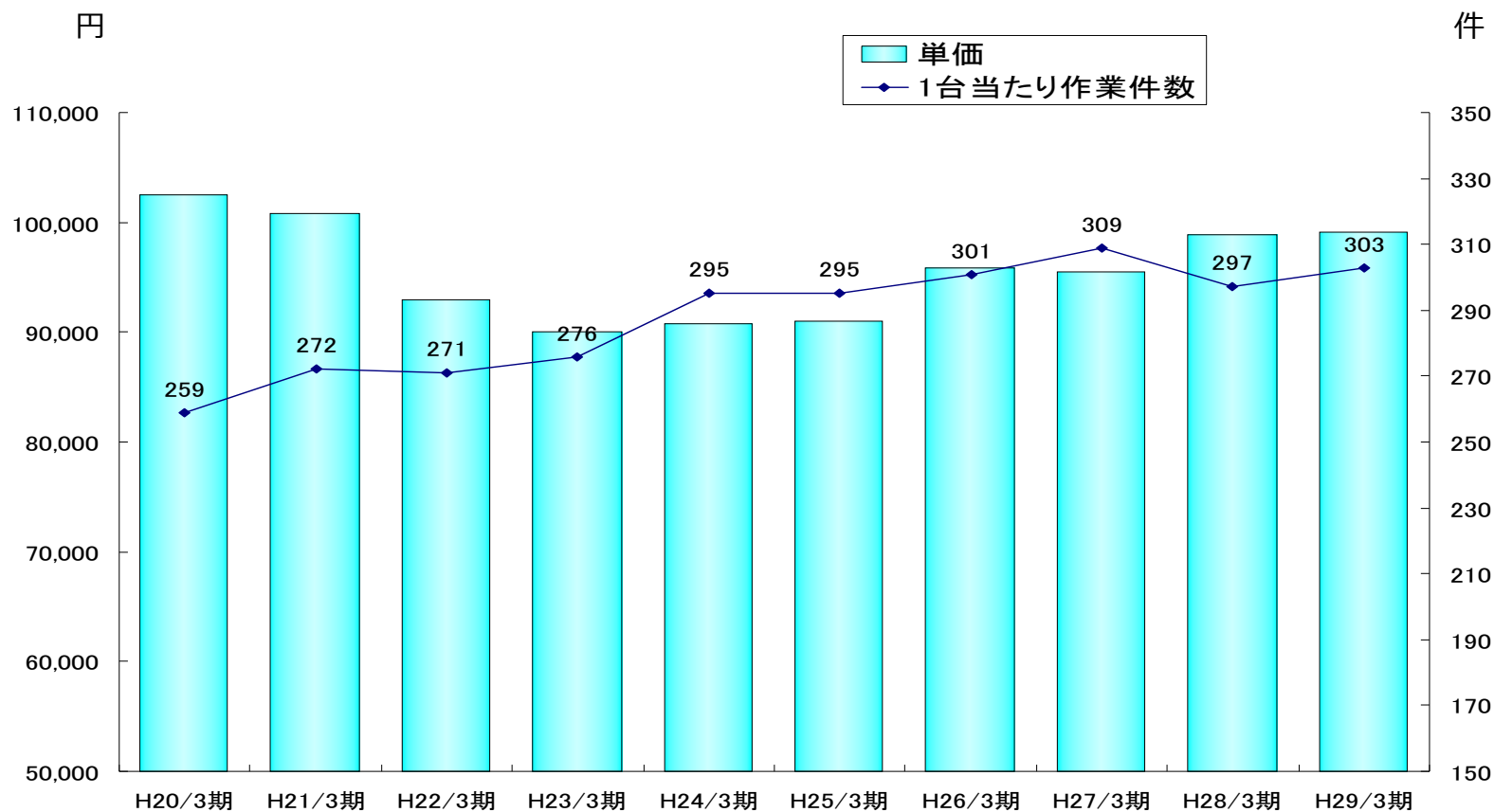


経常利益率 8年ぶり10%台回復





車両1台あたりの作業件数および単価



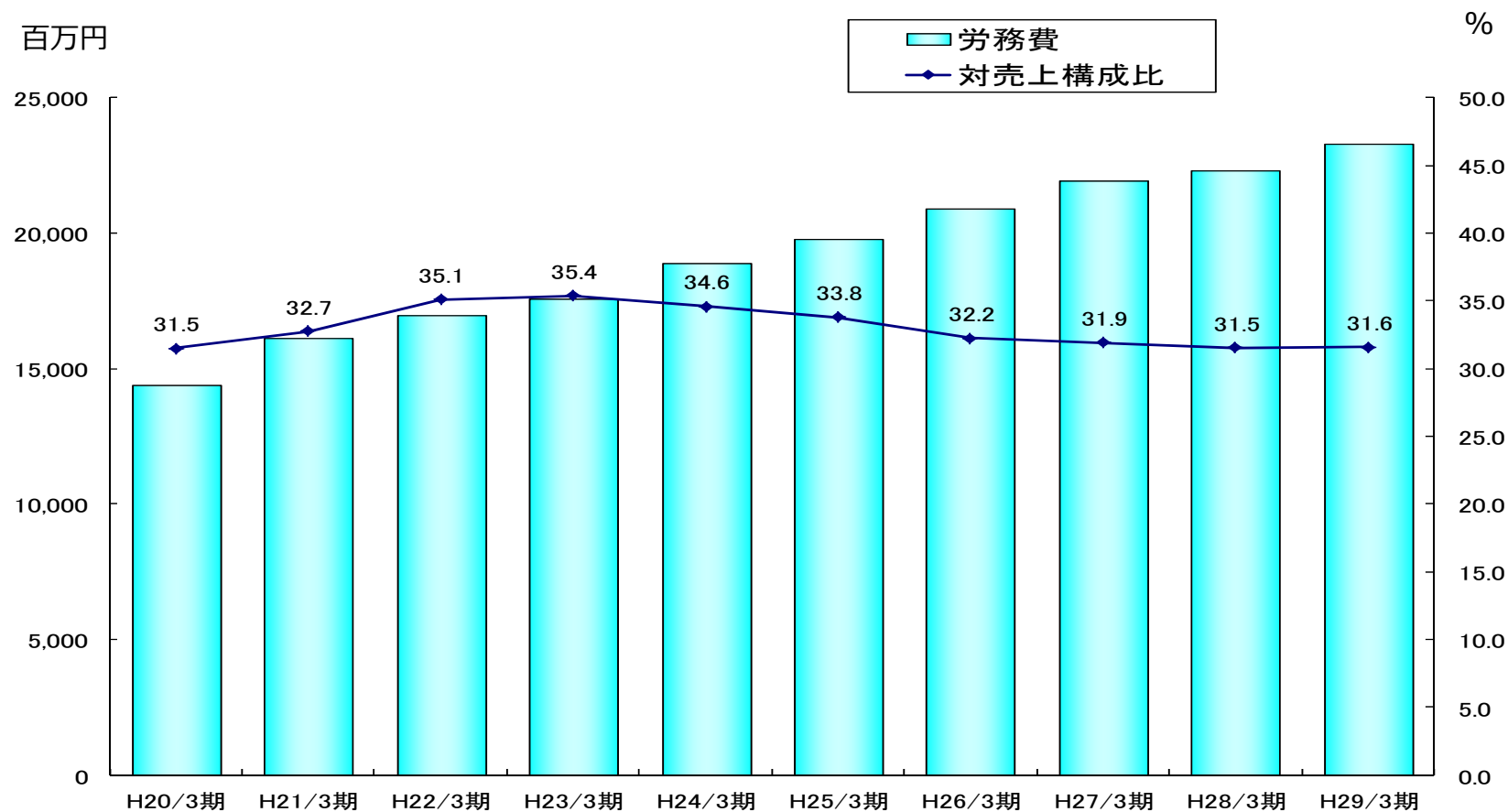
※傭車の利用は考慮しておりません

効率的な作業により車両の稼働率が上昇しています





労務費の推移

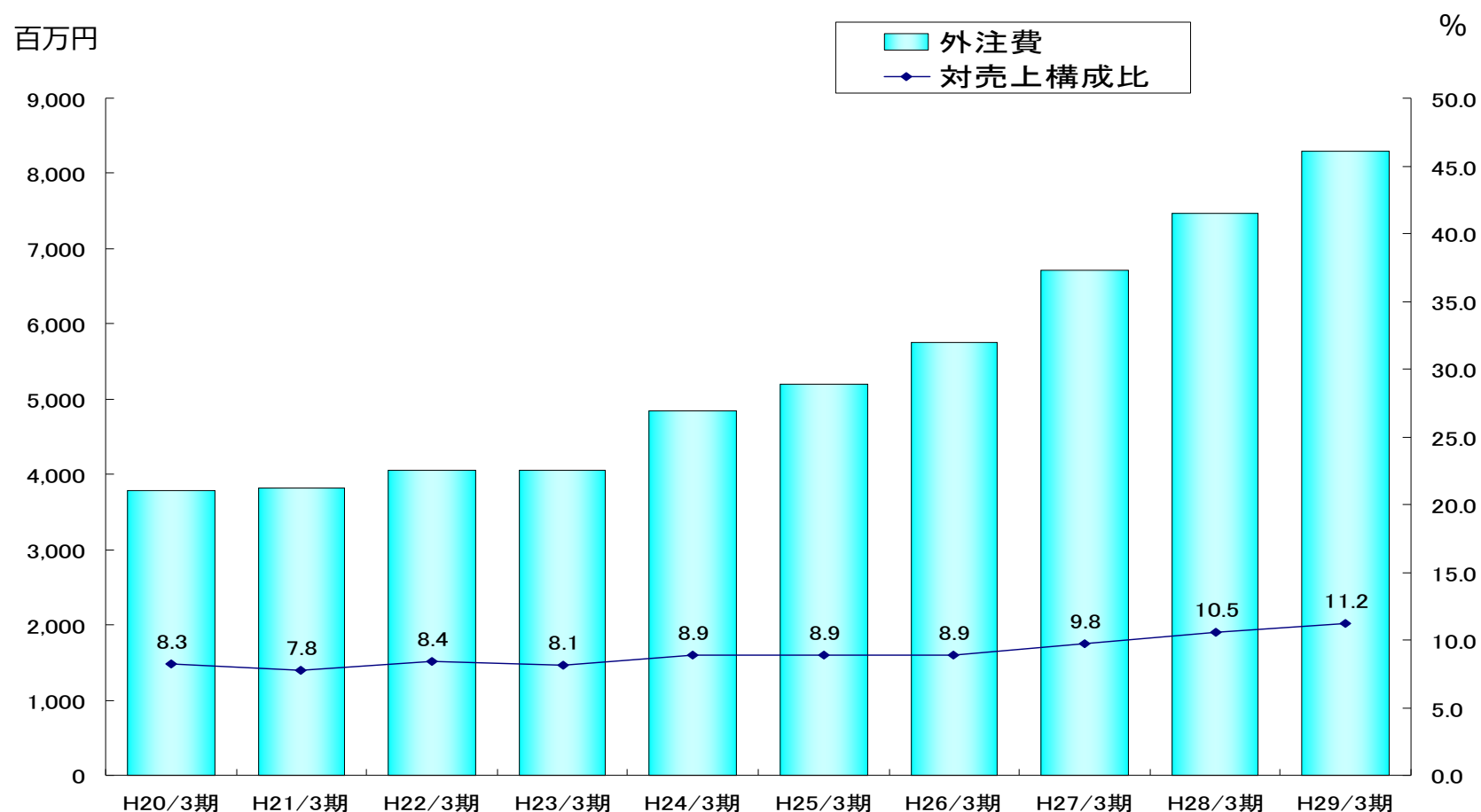


労務費の対売上構成比は減少傾向





外注費の推移

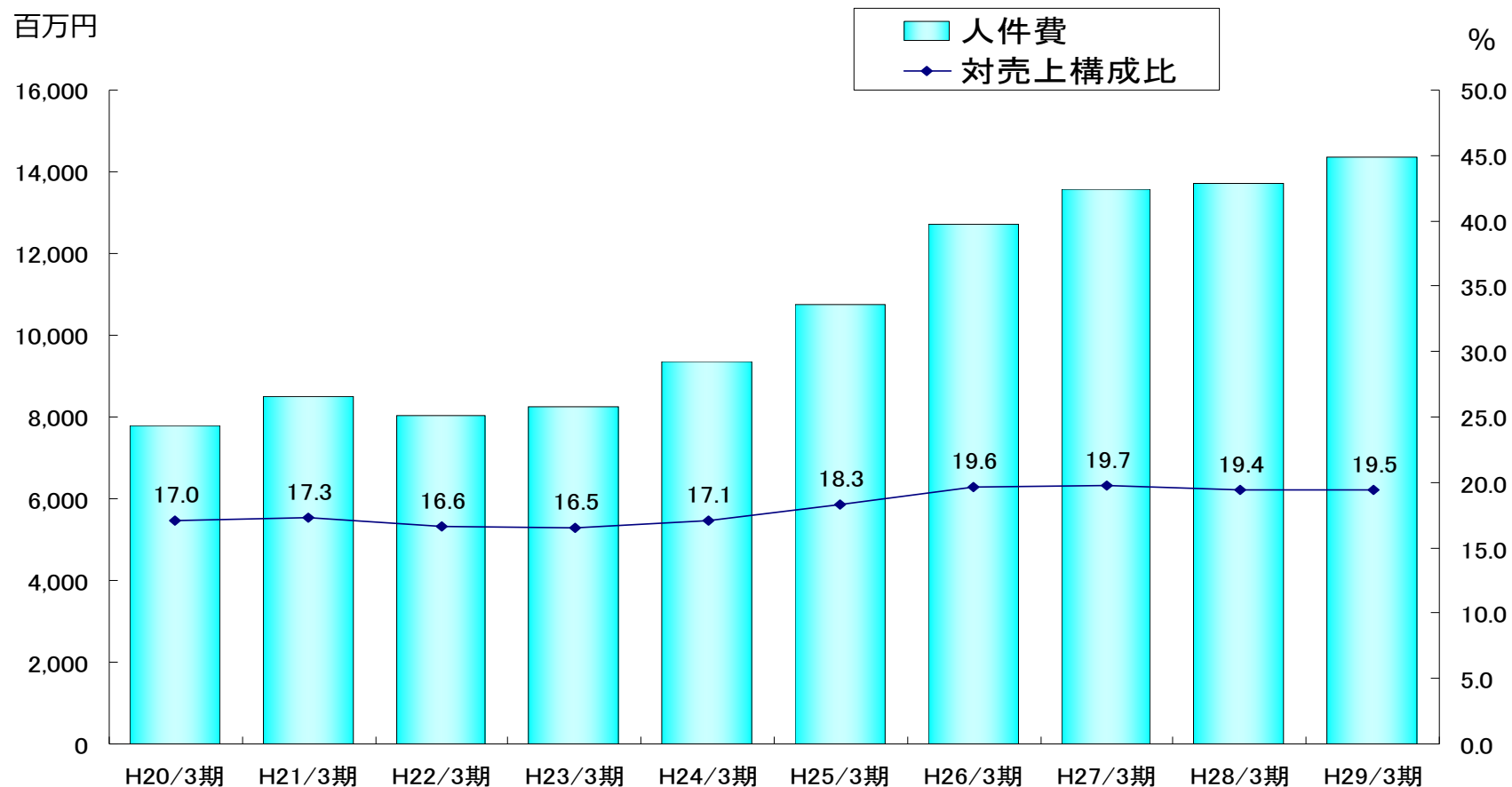


外注費の対売上構成比は若干上昇傾向





人件費の推移

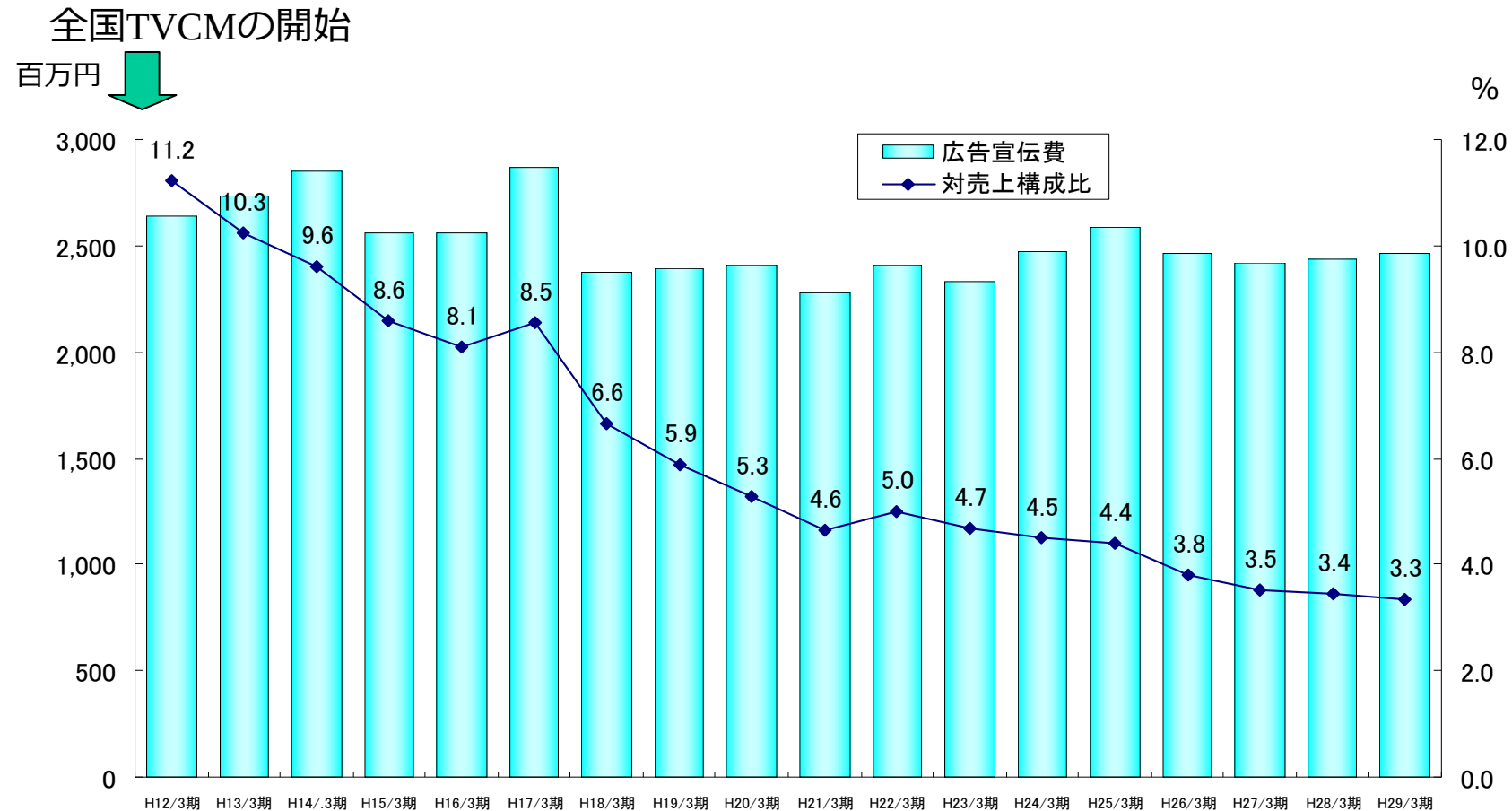


人件費の対売上構成比はほぼ横ばい





広告宣伝の効率化



H12年の全国TVCM開始で知名度がアップ。
その後は広告宣伝費比率は減少傾向で効率的となっている。





貸借対照表

		(A)	(B)	(単位:百万円)
		H28/3期	H29/3期	(B) - (A)
流動資産		13,070	12,774	△ 295
	現金及び預金	7,804	7,027	△ 776
	受取手形及び売掛金	3,869	4,080	211
固定資産		51,505	58,107	6,602
	有形固定資産	46,523	48,812	2,288
	無形固定資産	130	122	△ 7
	投資その他	4,851	9,173	4,321
資産合計		64,576	70,882	6,306
流動負債		15,261	17,165	1,904
	買掛金	3,350	3,694	343
	短期借入金	2,078	1,857	△ 221
固定負債		5,965	7,456	1,491
	長期借入金	1,834	3,138	1,303
純資産		43,349	46,259	2,910
負債・純資産合計		64,576	70,882	6,306
有利子負債合計		3,913	4,995	1,081
(有利子負債比率)		6.1	7.0	





キャッシュフロー計算書

(単位：百万円)

	28/3期	29/3期	増減
営業活動によるCF			
税引前四半期純利益	7,230	7,341	110
減価償却費	1,412	1,201	△ 210
売上債権増減	320	28	△ 292
仕入債務増減	165	343	177
各種引当金増減	296	502	206
その他	△ 1,992	1,455	3,448
法人税支払額	△ 1,209	△ 3,503	△ 2,294
合計	6,222	7,369	1,147
投資活動によるCF			
有形固定資産取得	△ 2,594	△ 3,366	△ 771
定期預金増減	△ 486	222	709
その他	304	△ 3,934	△ 4,239
合計	△ 2,776	△ 7,079	△ 4,302
財務活動によるCF			
短期借入金増減	△ 170	△ 130	40
長期借入金増減	△ 1,191	1,211	2,403
配当金支払	△ 737	△ 846	△ 108
その他	△ 434	△ 1,079	△ 645
合計	△ 2,533	△ 844	1,689
現金期末残高	6,867	6,312	△ 554





連結業績予想

(単位：百万円、%)

	H29/3期		H30/3期予想		
	金額	構成比	金額	構成比	前期比
売上高	79,963	100.0	84,147	100.0	5.2
営業利益	7,552	11.3	8,331	9.9	10.3
経常利益	7,968	12.2	8,331	9.9	4.7
当期純利益	4,535	4.9	4,667	5.5	2.9





個別業績予想

(単位：百万円、%)

	H29/3期		H30/3期予想		
	金額	構成比	金額	構成比	前期比
売上高	73,775	100.0	76,585	100.0	104.3
売上総利益	30,381	41.2	31,471	41.1	103.6
営業利益	7,051	9.6	7,506	9.8	106.4
経常利益	7,411	10.0	7,659	10.0	103.4
当期純利益	4,196	5.7	4,414	5.8	105.2

予想の前提条件

作業件数	:	753,206件 (+ 2.0%)
作業単価	:	101,679円 (+ 2.6%)
設備投資	:	4,700百万円 (+ 28.3%)
減価償却費	:	1,257百万円 (+ 4.6%)





売上高内訳計画

チャネル別売上高

(単位: 百万円、%)

	H29/3期		H30/3期予想	
		増減率		増減率
個人引越	13,805	△ 1.3	12,426	△ 10.0
法人営業	35,485	3.6	38,250	7.8
インターネット	23,917	8.8	25,360	6.0
その他事業	566	△ 0.7	549	△ 3.0
合計	73,775	4.2	76,585	3.8

地域別売上高

(単位: 百万円、%)

	H29/3期		H30/3期予想	
		増減率		増減率
北海道・東北	6,233	6.0	6,437	3.3
関東	25,204	4.9	26,456	5.0
中部・東海	11,405	2.2	11,573	1.5
近畿	14,278	1.6	14,913	4.4
中国・四国	5,912	5.3	6,242	5.6
九州・沖縄	10,174	7.1	10,413	2.3
その他事業	566	△ 0.8	549	△ 3.0
合計	73,775	4.2	76,585	3.8



戦略概要

株式会社 サカイ引越センター



Sakai Moving Service Co.,Ltd.



当社の経営戦略

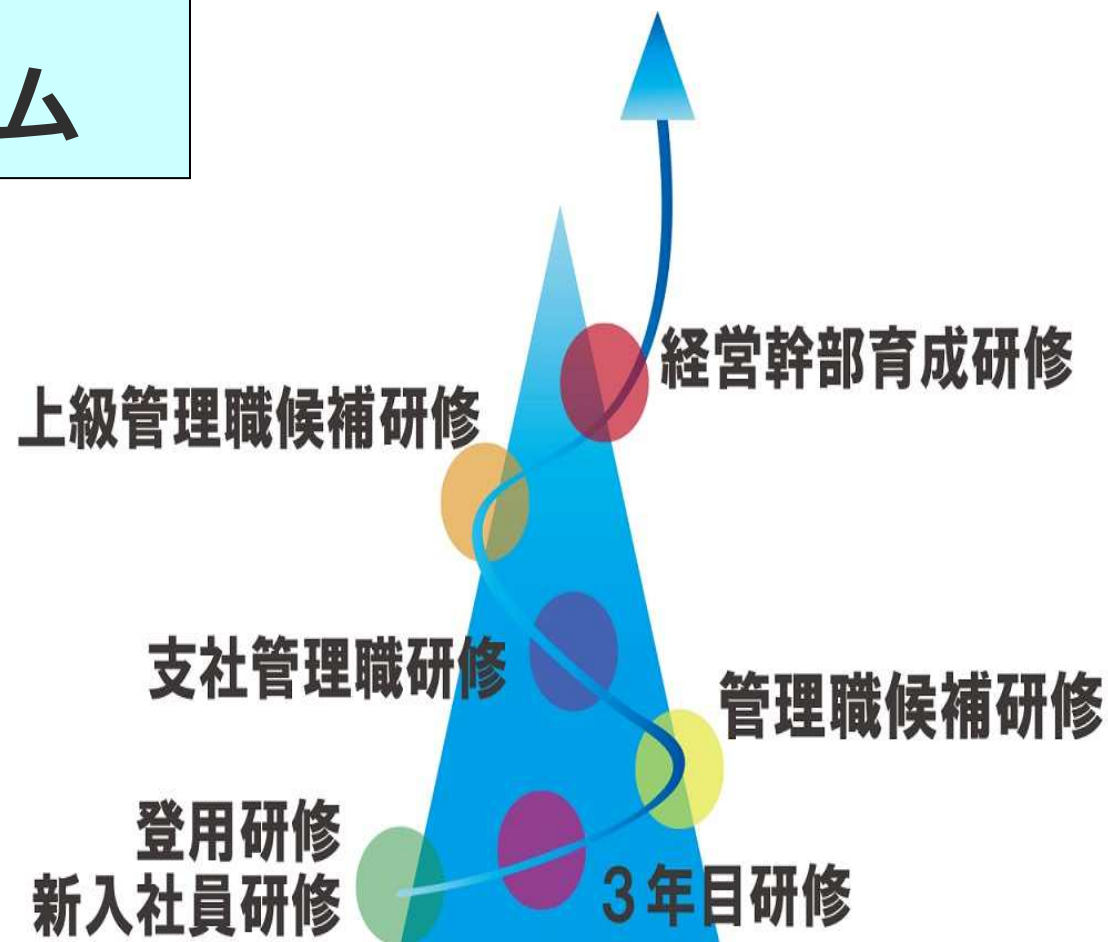
- ① 生産性の向上
- ② 支社開設によるシェアアップと
ネットワーク網の強化
- ③ 法人営業の強化
- ④ インターネットによる受注の促進
- ⑤ I T 技術の活用
- ⑥ グループ力を強化し、売上 1 0 0 0 億円へ





①生産性の向上

階層別の 研修プログラム

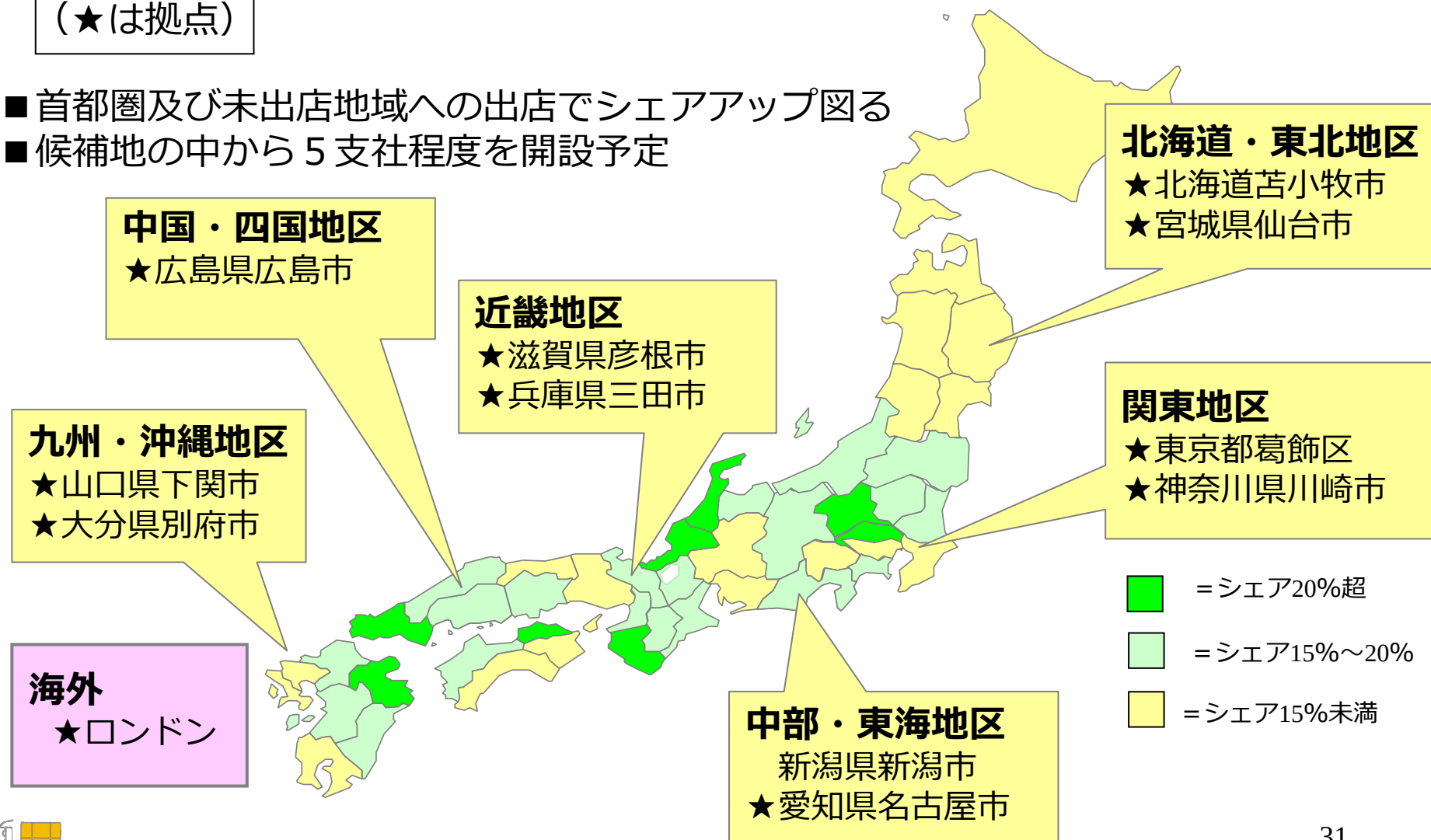




②支社開設によるシェアアップとネットワーク網の強化

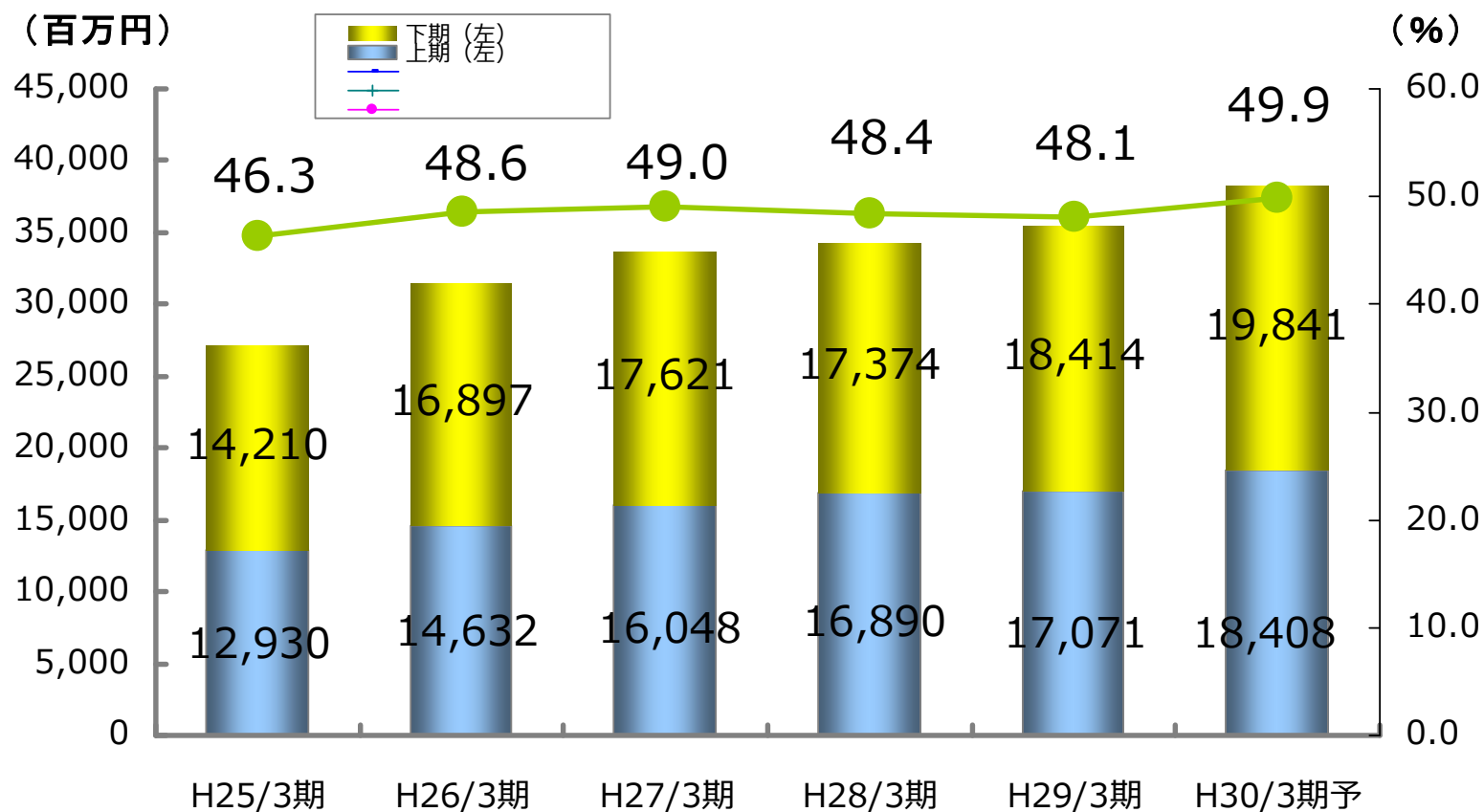
(★は拠点)

- 首都圏及び未出店地域への出店でシェアアップ図る
- 候補地の中から5支社程度を開設予定





③法人営業の強化



(注) 売上構成比は年度合計の比率

当社の法人営業の定義: 通常引越は顧客からの電話を待ちますが、当社からアクションを起こす事が出来る対象を法人営業と呼んでいます。内容は企業そのものの引越、企業の従業員の転勤、マンションデベロッパーやハウスメーカー及び宅地建物取引業者からのご紹介等なども含め法人営業と呼んでいます。





③法人営業の強化

大型物件の受注促進



事務所移転



学校移転



近畿大学



工場移転



病院移転



造幣局 東京支局

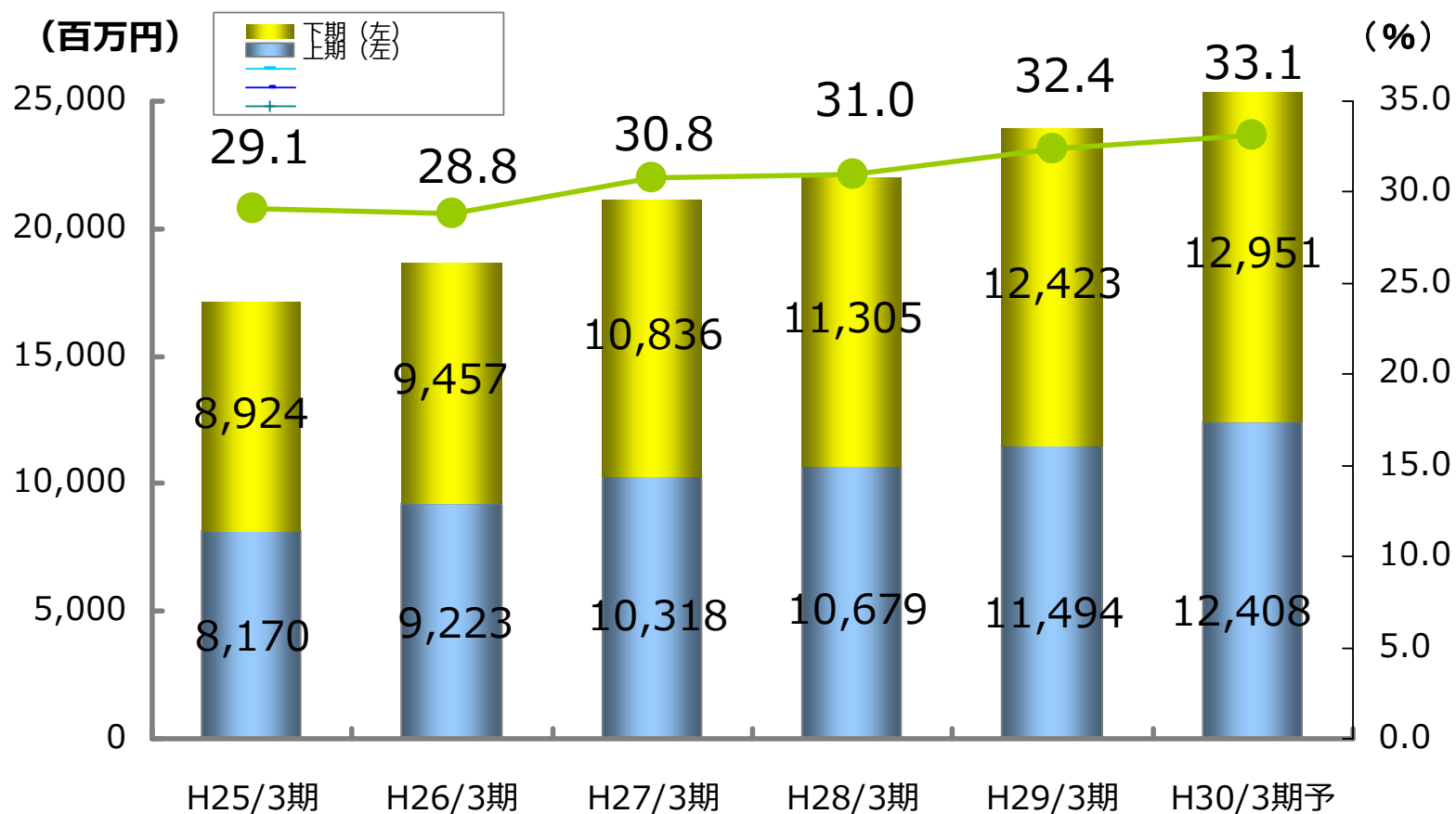




④インターネットによる受注の促進

○インターネット売上高の増加

● 売上高：25,360百万円（前期比+6.0%）



(注) 売上構成比は年度合計の比率





④インターネットによる受注の促進

ホームページの改訂

株式会社
サカイ引越センター
まごころこめておつきあい

初めての方へ | お客様の声 | 会社情報 | 株主・役員

検索 0120-0

トップへ戻る HOME ニーズ予測に合わせて選べる! お引越しコース 準備から手続きまで! お引越し講座 まとめてらくちん! 便利なサービス 安心と品質に自信! サカイのこだわり 知って愛用よくあ

「株式会社サカイ引越センター」を装った協賛や出資を募る悪質な騙り商法にご注意下さい。
弊社を装い、関係会社の皆様へ協賛や出資を募る不審な文書の送付が確認されております。
これらの内容につきましては弊社と一切関係はございません。

2016年12月

おかげさまで、サカイ引越センターは **3年連続**

日本の引越業界 No.1

日本の引越業界 3年連続 No.1

サカイの不要品買取

荷造り用ダンボール 無料サービス! 大小2種類 最大50箱

お客様満足度宣言!

さらに
見やすく

リピーター専用
コンテンツ

紹介専用
コンテンツ





⑤ I T 技術の活用

動画による
ご説明

訪問時間の管理

不用品買い取り
手続き

物品販売

業務の効率化

IT化を進めることで、
時間を有効に活用します





⑤ I T 技術の活用

インターネット教育ツールの導入



現場作業の方法や危険行為の事例などを随時確認





⑤ I T 技術の活用

アンケートはがきのWEB化

お客様アンケートご協力のお願
アンケートにご回答いただいた方の中から毎月
サカイ引越センターオリジナルのパンダグッズ

アンケートのご回答方法

お客様へのサービス向上のため、ご感想を賜り
お忙しいところお手数ではございますが、ご協
お願い申し上げます。

- 葉書でご回答を頂く場合
裏面アンケートにご回答のうえ、返信葉書をボ
さい
- WEBからご回答を頂く場合
パソコン・携帯電話等から、こちらのURLにアク
お願いします
URL : <http://www.hikkoshi-sakai.co.jp/and>
※右のQRコードからでもアンケートに
お答えいただけます
※通信費はお客様のご負担になります

その他

- 当アンケートは上記以外の目的には利用いたし
- 当選者は、賞品の発送をもってかえさせていた

当社対応についてお聞かせください

	大変良い	良い	普通	悪い	大変悪い	該当無し
1 申込時の電話受付の対応	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2 申込後の電話受付の対応	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 営業員の対応	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4 引越作業員の対応	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5 梱包作業員の対応	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6 電気工事作業員の対応	☐	☐	☐	☐	☐	☐
7 引越作業は時間通り開始しましたか	時間通り		時間通りでない		☐	
8 引越後に問題はありましたか	ある		ない		☐	

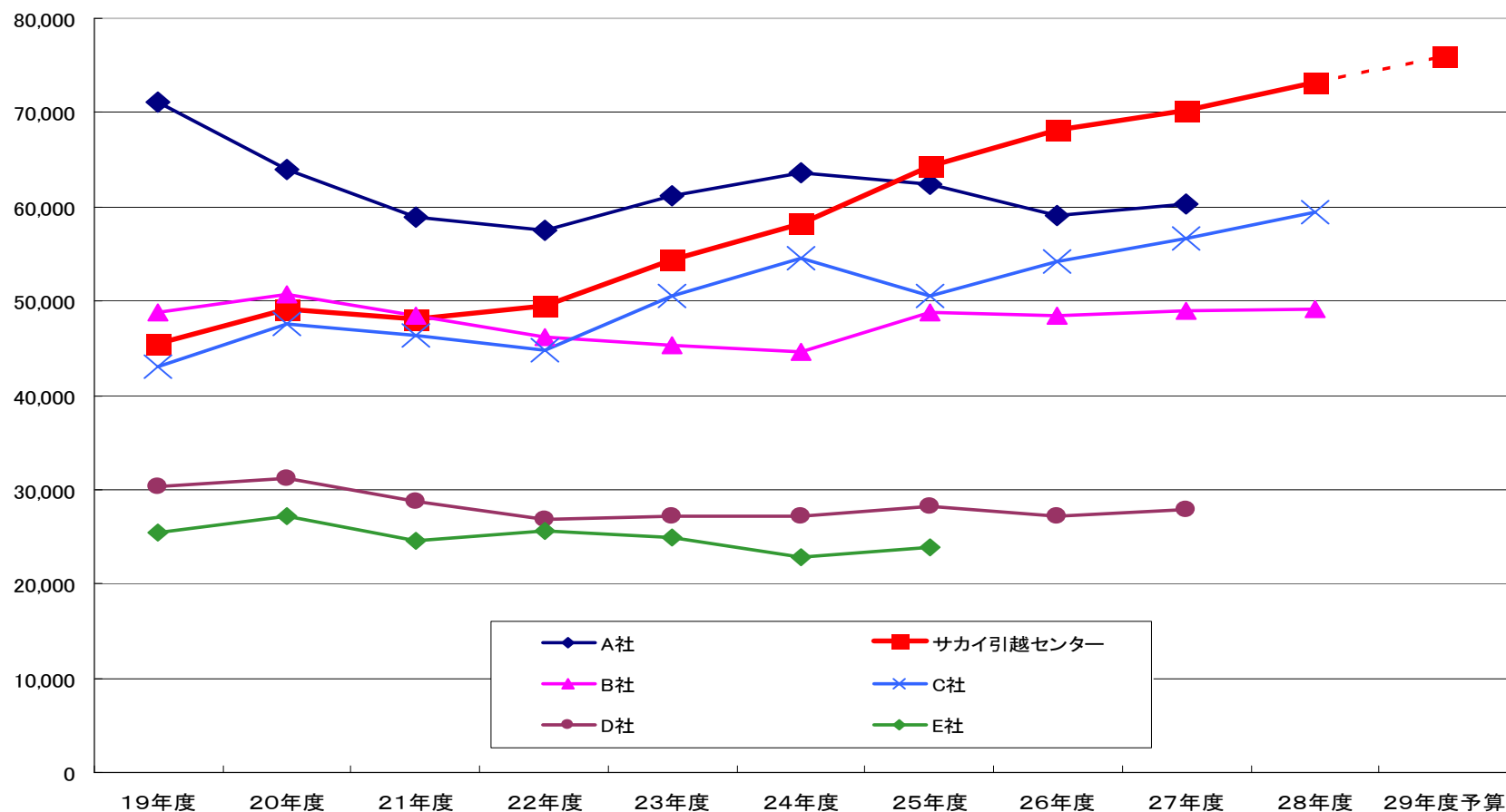
サカイ引越センターについて、ご意見・ご要望がございましたら、お聞かせください。





同業他社引越売上高の推移

(百万円)



注1. 9月・12月決算の会社有り

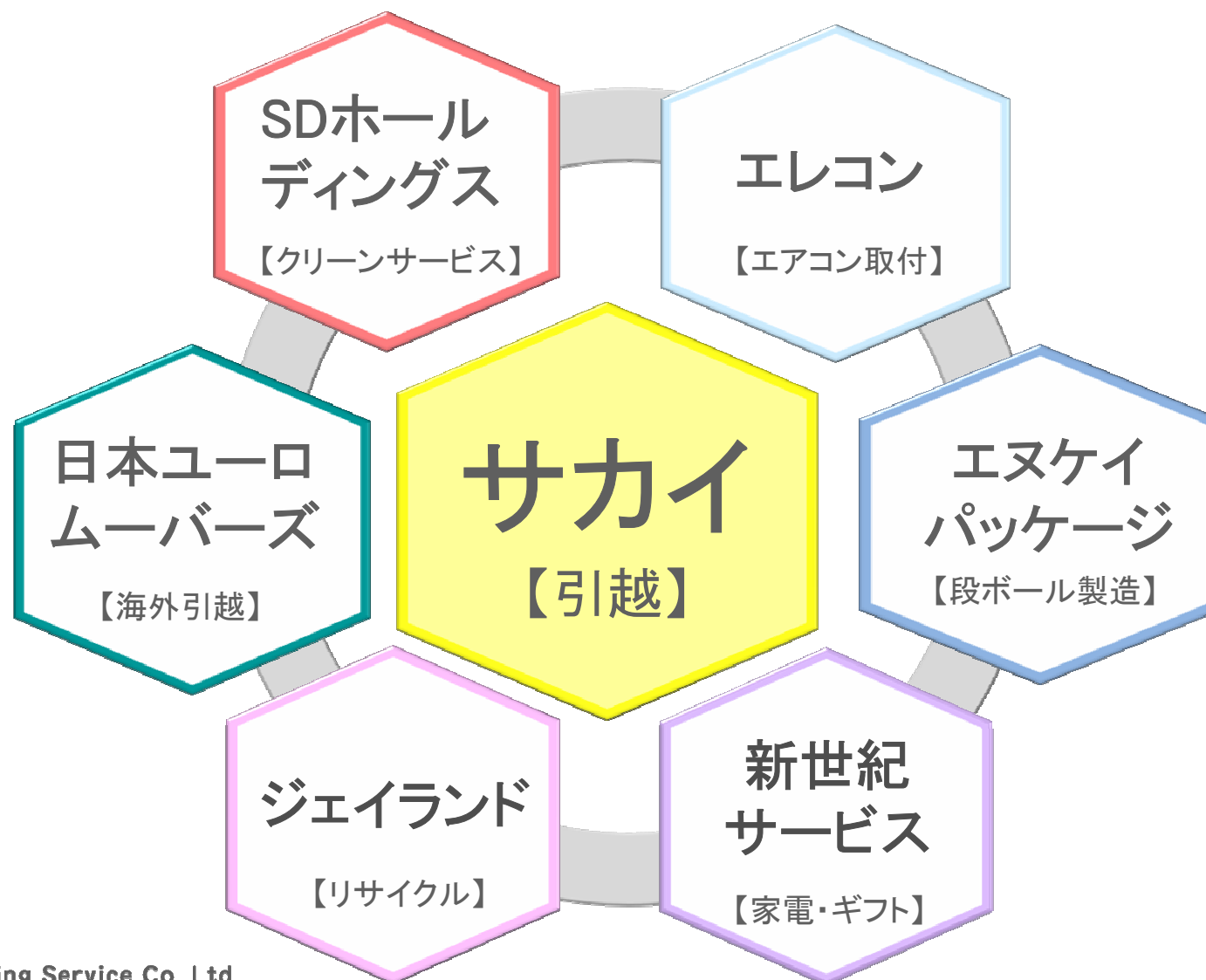
—— はサカイ

(出典)・・・日経MJ・HJ引越情報・輸送経済新聞社 他





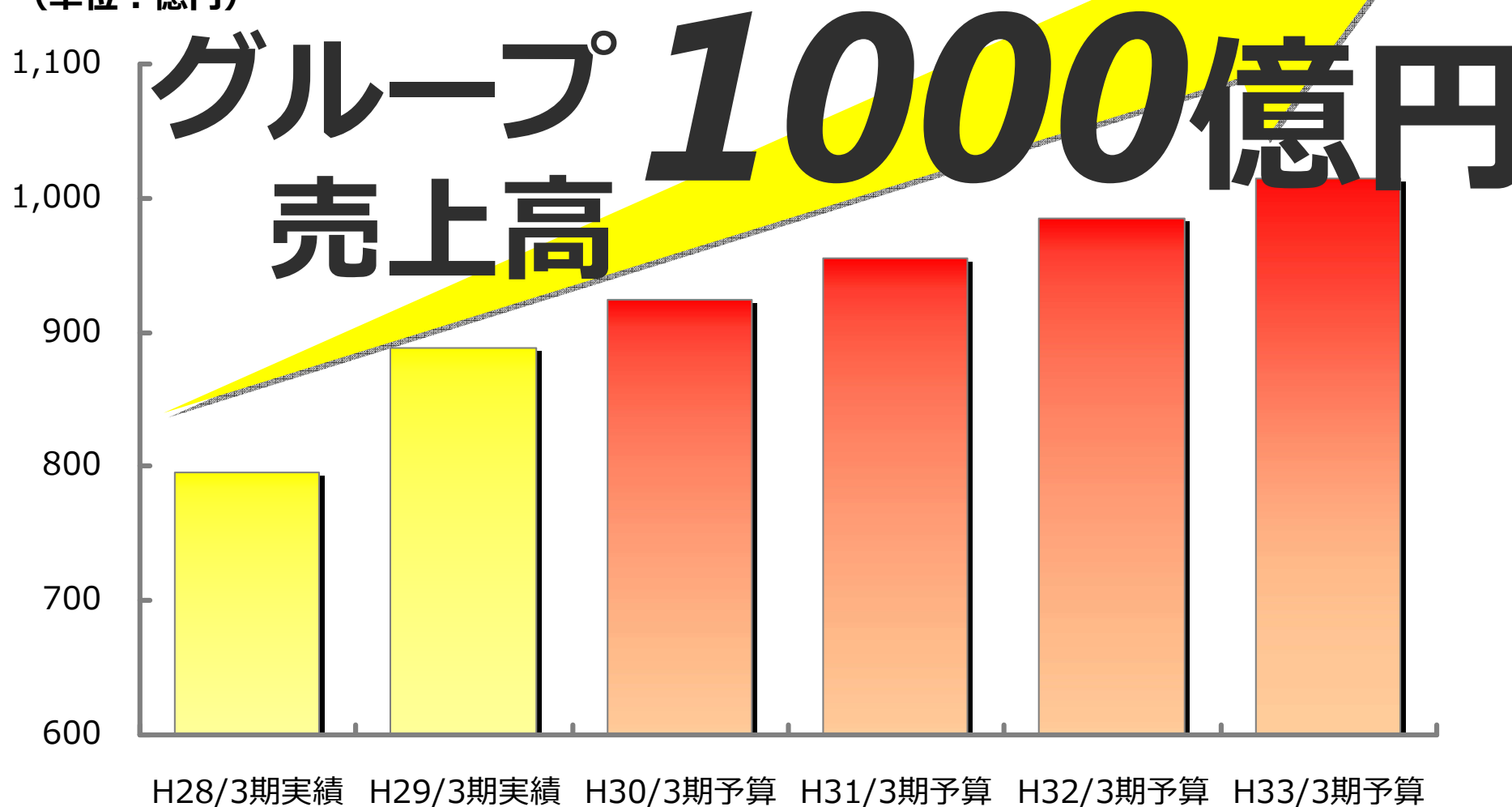
グループ力を強化し、売上1000億円へ





グループ力を強化し、売上1000億円へ

(単位：億円)



その他の活動

株式会社 サカイ引越センター



Sakai Moving Service Co.,Ltd.



陸・海・空の総合防災訓練に参加

平成28年11月5日

総合防災訓練

近畿地方整備局・大阪府・堺市合同





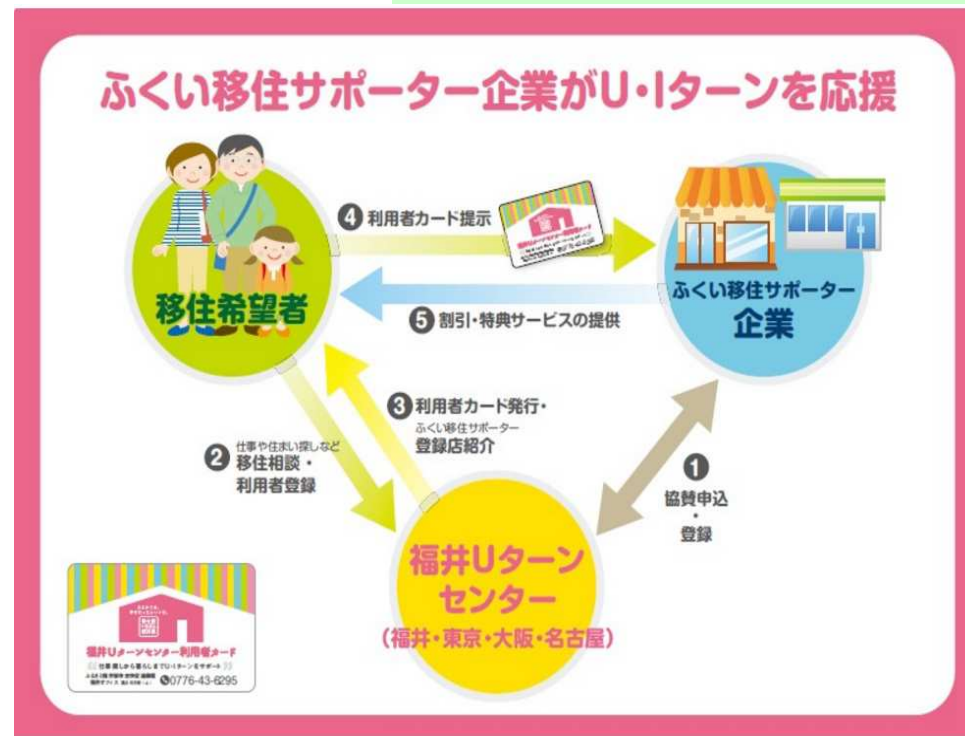
堺市との災害時物資輸送協定を締結 平成29年2月21日





ふくい移住サポーター企業として登録

平成29年1月18日





フードバンク大阪様へ備蓄食料を寄贈 平成29年2月1日





メセナ活動など

○大阪エヴェッサキャラバン隊



○ダイシン女子アイスホッケークラブ



○まごころの日の清掃活動



株主還元

株式会社 サカイ引越センター



48





株主還元について

(単位:円、%)

	H27/3期	H28/3期	H29/3期	H30/3期予想
E P S	415.6	200.2	199.0	211.2
配当	70.0	30+25 (旧80.新40)	40.0	40.0
配当性向	16.8%	20.0%	20.1%	18.9%
期末株価	3,840	3,405	3,095	—
実質利回り	1.8%	1.2%	1.3%	—

平成26/3期・27/3期 特別配10円含む。

平成28年1月1日で1:2の株式分割 (期末株価約2倍に)。

平成28/3期 記念配5円含む。平成29/3期 特別配5円含む。

株主優待：100株以上の株主様に岩手県産米
「岩手純情米ひとめぼれ」5kg贈呈





自己株式の取得

平成28年11月11日～平成29年3月31日

経営環境の変化に対応した機動的な資本政策の遂行及び資本効率の向上を通じて株主利益向上を図るために自己株式の取得を行いました

取得する株式の種類	当社普通株式
取得する株式の総数	400,000株（上限）
株式の取得価格の総額	800,000,000円（上限）
株式の取得期間	平成28年11月11日～平成29年3月31日
取得方法	東京証券取引所における市場買付け

取得した株式の総数	260,900株
株式の取得価格の総額	652,578,100円





参考資料

(単位：百万円、円、%、人)

決算期	H21/3	H22/3	H23/3	H24/3	H25/3	H26/3	H27/3	H28/3	H29/3	(H30/3)
売上高	49,257	48,333	49,766	54,632	58,649	64,843	68,738	70,809	73,775	76,585
営業利益	5,434	4,063	4,155	4,645	4,879	5,887	6,204	6,511	7,051	7,506
経常利益	5,541	4,238	4,319	4,847	5,118	6,117	6,618	6,905	7,411	7,659
当期純利益	2,751	2,077	2,153	2,284	2,558	3,002	4,259	4,227	4,196	4,414
ROE	11.8%	8.3%	8.1%	8.0%	8.4%	9.2%	11.5%	10.1%	9.4%	9.2%
EPS	286.08	218.12	226.17	240.38	269.19	313.06	415.60	200.28	199.06	211.24
BPS	2,543.84	2,714.83	2,893.67	3,087.88	3,292.31	3,505.12	3,815.14	2,049.33	2,213.41	2,380.87
1株当り配当	50	50	60	60	60	70	70	55(80)	40	40
自己資本比率	60.2	57.1	59.4	60	59.0	58.7	64.1	67.1	65.3	68.3
有利子負債	4,089	6,716	6,740	5,441	5,855	6,565	5,275	3,913	4,995	5,000
営業CF	4,345	3,424	4,284	5,389	4,722	5,508	5,299	6,222	7,369	7,400
設備投資	5,486	4,769	2,672	2,855	3,932	3,131	4,094	2,515	3,664	4,700
FCF	△ 1,141	△ 1,345	1,612	2,534	1,401	2,377	1,205	3,707	3,705	2,700
従業員数	2,923	3,103	3,230	3,673	4,027	4,621	5,019	5,379	5,438	5,600
臨時雇用者数	4,925	5,140	5,043	5,626	5,601	5,797	6,009	9,856	6,685	6,700
拠点数	104	107	114	115	119	127	133	140	146	152
支社数	135	139	146	149	157	164	173	178	183	189
車両保有台数	1,889	2,002	2,051	2,091	2,249	2,286	2,388	2,453	2,457	2,550
広告宣伝費	2,280	2,411	2,331	2,470	2,589	2,465	2,415	2,433	2,457	2,447
人件費	24,631	24,990	25,837	28,234	30,559	33,610	35,504	36,035	37,644	38,941

(注) 拠点とは：土地の数だと思って頂いて、最初は1拠点に1支社を開設いたします。

支社とは：拠点の中で支社を分社して増えていきます。1拠点で2支社、3支社になっていきます。





株式情報等

銘柄コード 9039 東証一部 株式会社サカイ引越センター

<株主優待の内容>

単元株主様（100株以上）に、お米「岩手産ひとめぼれ」5kg進呈

<直近の配当金>

29年3月期 中間配当15円 期末配当25円（特別配5円含む）

合計40円

<最低投資金額>

最低投資単位：100株 銘柄コード：9039

東証 市場第一部

100株で309,500円（29年3月末日現在）

<最近の株価>

株価の動き （単位：円）

年月	始値	高値	安値	終値	売買高 株
H28年3月	2,514	3,700	2,446	3,405	1,505,100
H28年4月	3,420	3,545	2,642	2,664	2,079,200
H28年5月	2,610	3,345	2,589	3,075	1,648,500
H28年6月	3,070	3,170	2,630	2,784	786,400
H28年7月	2,788	3,055	2,315	2,502	1,480,600
H28年8月	2,462	2,505	2,205	2,331	1,128,800
H28年9月	2,330	2,600	2,301	2,563	742,300
H28年10月	2,542	2,577	2,136	2,273	1,848,500
H28年11月	2,280	2,427	2,137	2,407	1,725,300
H28年12月	2,429	2,715	2,380	2,695	1,088,100
H29年1月	2,699	3,190	2,603	3,005	1,316,000
H29年2月	3,025	3,140	2,997	3,085	767,100
H29年3月	3,100	3,360	3,030	3,095	949,700

29年3月期の状況

EPS	1株当たり当期純利益	199.1円
ROE	自己資本当期利益率	9.4%
ROA	総資本経常利益率	10.9%
売上高営業利益率		9.6%
配当性向		20.1%
DOE	純資産配当率	1.9%
BPS	1株当たり純資産	2,213.4円
DPS	1株当たり年間配当金	40.0円
PER	株価収益率	15.5倍
PBR	株価純資産倍率	1.4倍
配当利回り		1.3%

30年3月期の予定

DPS	1株当たり年間配当金	40.0円
配当性向		18.9%

もっと詳しい数字を知りたい方は、弊社のホームページに有価証券報告書などの資料がございますのでご参照下さい。

<http://www.hikkoshi-sakai.co.jp>





本資料に関する注意事項

- 本資料は当社をご理解いただくために作成されたもので、当社への投資勧誘を目的としておりません。
- 本資料を作成するに当たっては正確性を期すため慎重に行なっておりますが、完全性を保証するものではありません。本資料の情報によって生じた障害や損害については、当社は一切責任を負いません。
- 本資料に記載されている将来の業績に関する見通しは、公表時点で入手可能な情報に基づく将来の予測であり、潜在的なリスクや不確定要素が含まれています。そのため、実際の業績はさまざまな要素により、記載された見通しと大きく異なる結果となり得ることをご承知おきください。

